

UCHWAŁA NR XC/1009/IV/2006
RADY MIASTA POZNANIA
z dnia 21 marca 2006 roku

w sprawie **reorganizacji Urzędu Miasta Poznania i Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu.**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18. ust. 2, pkt 9, lit. h, art. 39 ust. 4, art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r., Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005r., Nr 172, 1441, z 2006r., Nr 17, poz. 128) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przekazuje się do wykonywania przez Urząd Miasta Poznania:

1. Prowadzenie gospodarki nieruchomościami miejskimi;
2. Gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa na obszarze miasta Poznania;
3. Prowadzenie spraw związanych z realizacją roszczeń właścicieli albo użytkowników wieczystych nieruchomości przysługujących im, gdy w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą, a także wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego albo decyzji o warunkach zabudowy, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone albo gdy jej wartość uległa obniżeniu.

§ 2

W uchwale Nr XXXII/177/91 Rady Miejskiej Poznania z dnia 25 czerwca 1991r. w sprawie przekształcenia Poznańskiego Przedsiębiorstwa Geodezyjno-Kartograficznego GEOPOZ w Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, zmienionej uchwałą Nr VI/46/III/99 Rady

Miasta Poznania z dnia 12 stycznia 1999r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/177/91 Rady Miejskiej Poznania z dnia 25 czerwca 1991r. w sprawie przekształcenia Poznańskiego Przedsiębiorstwa Geodezyjno-Kartograficznego GEOPOZ w Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, uchwałą Nr XLVII/514/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 22 czerwca 2004r. w sprawie zmiany uchwały o przekształceniu Poznańskiego Przedsiębiorstwa Geodezyjno-Kartograficznego GEOPOZ w Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu oraz uchwałą Nr LV/580/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 26 października 2004r. w sprawie zmiany uchwały o przekształceniu Poznańskiego Przedsiębiorstwa Geodezyjno-Kartograficznego GEOPOZ w Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 skreśla się ust. 3;
- 2) w § 4 skreśla się pkt 3 i 5 i 9;
- 3) § 6 otrzymuje brzmienie: „Zarząd prowadzić będzie gospodarkę finansową zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r., Nr 249, poz. 2104)”;
- 4) § 9 otrzymuje brzmienie: „Upoważnia się Dyrektora Zarządu do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej wynikających z zadań, o których mowa w § 4 pkt 4, 8, i 10”.

§ 3

Pozostałe postanowienia uchwały, o której mowa w § 2, nie ulegają zmianie.

§ 4

Pracownicy Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu, wykonujący zadania określone w § 1, stają się pracownikami Urzędu Miasta Poznania.

§ 5

Majątek związany z wykonywaniem zadań określonych w § 1 przekazuje się do Urzędu Miasta Poznania.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2006 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący RMP

/-/ Grzegorz Ganowicz

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY
RADY MIASTA POZNANIA

w sprawie **reorganizacji Urzędu Miasta Poznania i Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu.**

Praktyka ostatnich lat wskazuje na potrzebę dalszego usprawnienia organizacji procesu gospodarowania nieruchomościami miejskimi oraz Skarbu Państwa. Obecnie istniejący stan rzeczy, w którym w ramach jednej jednostki, tj. Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, połączono zadania z zakresu geodezji i katastru miejskiego oraz gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania i nieruchomościami Skarbu Państwa położonymi na terenie miasta (zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej), nie zdaje egzaminu. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest między innymi to, że zadania w sferze gospodarowania nieruchomościami wykonywane były przez różne jednostki organizacyjne Miasta. Zasadne jest więc wyłączenie z zakresu działania Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ i przekazanie do Urzędu Miasta zadań do tej pory wykonywanych przez ten Zarząd, związanych z wykonywaniem przez Miasto Poznań właścicielskich uprawnień w zakresie gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania i nieruchomościami Skarbu Państwa. Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ wykonywałby od tej pory wszelkie funkcje związane z realizacją zadań gminy jako organ administracji publicznej. Rozdzielenie tych zadań przyczyni się do racjonalizacji procesu gospodarowania nieruchomościami, szczególnie poprzez usprawnienie procesu decyzyjnego oraz likwidację sporów kompetencyjnych. Wprowadzone zmiany organizacyjne przyczynią się do znacznej poprawy w zakresie obsługi spraw mieszkańców Miasta Poznania. Stworzą również bardziej przyjazne warunki dla przedsiębiorców krajowych i zagranicznych chcących inwestować w Poznaniu.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania

/-/ Jerzy Stępień