



POWIATOWY OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ  
I KARTOGRAFICZNEJ



## Nowelizacja ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – wybrane zagadnienia

### **Zgłaszanie prac geodezyjnych**

Joanna Muszyńska (PODGiK w Poznaniu)

Maciej Bondziul (GEOPOZ)

29 lipca 2020 r.

Wykonawca prac geodezyjnych (...) zgłasza prace geodezyjne (...) przed ich rozpoczęciem właściwym starostom, jeżeli celem tych prac jest:

1. sporządzenie mapy do celów projektowych,
2. geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych,
3. wznowienie znaków granicznych/wyznaczenie punktów granicznych lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych,
4. sporządzeniem mapy z projektem podziału nieruchomości,
5. sporządzenie projektu scalenia i podziału nieruchomości,
6. sporządzenie innej (...) mapy do celów prawnych,
7. sporządzenie projektu scalenia i wymiany gruntów,
8. sporządzenie dokumentacji geodezyjnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości,
9. wykonanie innych (...) czynności lub dokumentacji geodezyjnej w postaci map, rejestrów lub wykazów, których wykonanie może skutkować zmianą w bazach danych (...) [EGiB, GESUT, BDSOG i BDOT 500] (...)

Źródło: art. 12 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)



**Zniesiony zostaje obowiązek zgłoszenia pracy,  
której celem jest wytyczenie budynku lub sieci  
uzbrojenia terenu.**

Zgłoszenie prac geodezyjnych (...) może nastąpić po ich rozpoczęciu, jednak nie później niż w terminie **5 dni roboczych** od dnia rozpoczęcia tych prac.

Źródło: art. 12 ust. 1a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

**ale**

(...) W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii zgłoszenie prac geodezyjnych może nastąpić po ich rozpoczęciu, jednak nie później niż w terminie **10 dni roboczych** od dnia rozpoczęcia tych prac.

Źródło: art. 77 pkt 49 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19 (Dz.U.2020.1086) [Tarcza 4.0]

Zgłoszenie prac geodezyjnych (...) zawiera:

1. wykonawcę zgłaszanych prac (...),
2. kierownika zgłaszanych prac (...), w tym numer jego uprawnień zawodowych,
3. cel zgłaszanych prac,
4. dane określające obszar objęty zgłaszanymi pracami (...),
5. termin rozpoczęcia zgłaszanych prac (...),
6. przewidywany termin przekazania do organu SGIK zbiorów danych lub dokumentów (...), nie dłuższy niż rok od rozpoczęcia zgłaszanych prac (...).

W przypadku (...) [sporządzenia projektu scalenia lub wymiany gruntów], przewidywany termin przekazania (...) może być dłuższy niż rok od dnia rozpoczęcia zgłaszanych prac.

Źródło: art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

## WZÓR

## Zgłoszenie prac geodezyjnych

1. Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy <sup>1</sup>		2. Data		ZG-1	
3. Adres wykonawcy prac geodezyjnych		4. Adresat zgłoszenia – nazwa i adres organu lub jednostki organizacyjnej, która w imieniu organu prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny			
5. Identyfikator wykonawcy prac geodezyjnych <sup>2</sup>		7. Identyfikator zgłoszenia prac nadany przez adresata zgłoszenia			
6. Adres poczty elektronicznej (e-mail) <sup>3</sup>		Pole wypełnia adresat zgłoszenia			
8. Dane identyfikujące osoby, którym przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielnie wykonanie czynności składających się na zgłaszane prace geodezyjne lub powierzył funkcję kierownika tych prac <sup>4</sup> :					
Lp.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień zawodowych lub nr wpisu w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia zawodowe	Zakres uprawnień zawodowych	Zakres powierzonych czynności	Dane kontaktowe <sup>5</sup>
1			art. 43 pkt. .... ustawy		
2			art. 43 pkt. .... ustawy		
3			art. 43 pkt. .... ustawy		
9. Cel zgłaszanych prac geodezyjnych (można zaznaczyć tylko jeden cel pracy):					
<input type="checkbox"/> sporządzenie mapy do celów projektowych <input type="checkbox"/> geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych <input type="checkbox"/> wzniesienie znaków granicznych, wyznaczenie punktów granicznych lub ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych <input type="checkbox"/> sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości <input type="checkbox"/> sporządzenie projektu scacenia i podziału nieruchomości <input type="checkbox"/> sporządzenie innej mapy do celów prawnych <input type="checkbox"/> sporządzenie projektu scacenia lub wymiany gruntów <input type="checkbox"/> sporządzenie dokumentacji geodezyjnej na potrzeby rozgraniczenia nieruchomości <input type="checkbox"/> wykonanie innych czynności niż wymienione powyżej lub dokumentacji geodezyjnej w postaci map, rejestrów lub wykazów, których wykonanie może skutkować zmianą w bazach danych, o których mowa w art. 4 ust. 19 pkt 2, 3, 10 lub 12 ustawy <sup>1</sup> , z wyjątkiem prac wykonywanych na zamówienie organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej					
10. Sposób określenia położenia obszaru zgłoszenia (należy zaznaczyć co najmniej jeden sposób):					
<input type="checkbox"/> jednostki podziału terytorialnego kraju lub podziału dla celów EGB <input type="checkbox"/> godło mapy <input type="checkbox"/> zakres określony w załączniku <input type="checkbox"/> współrzędne punktów wielokąta (poligonu)					
11. Dane szczegółowe określające położenie obszaru zgłoszenia <sup>6</sup>					
12. Szerokość bufora (określona w metrach) powiększającego określony obszar zgłoszenia <sup>7</sup>					
13. Powierzchnia obszaru zgłoszenia (określona w hektarach z precyzją do 0,0001 ha)					
Pole wypełnia adresat zgłoszenia					
14. Termin rozpoczęcia zgłaszanych prac geodezyjnych [dd-mm-rrrr]					
15. Przewidywany termin przekazania zbiorów danych lub dokumentów do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej (nie dłuższy niż rok od terminu wskazanego w pkt 14 <sup>8</sup> ) [dd-mm-rrrr]					
16. Dodatkowe wyjaśnienia i uwagi wykonawcy prac geodezyjnych <sup>9</sup>					
Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy <sup>1</sup> osoby wykonujące prace geodezyjne mają prawo:					
1) wstępu na grunty i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami; 2) dokonywania przecinek drzew i krzewów rzeźbionych do wykonania prac geodezyjnych; 3) nieodpłatnego umieszczania na gruntach i obiektach budowlanych znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz urządzeń zabezpieczających te znaki; 4) umieszczenia na grunty i obiektach budowlanych budowli triangulacyjnych.					
17. Podpis wykonawcy prac geodezyjnych <sup>8</sup>					

## WZÓR

## Zgłoszenie prac geodezyjnych

1. Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy <sup>1</sup>		2. Identyfikator zgłoszenia, którego dotyczy uzupełnienie		ZG-3	
3. Identyfikator wykonawcy prac geodezyjnych <sup>2</sup>		4. Data			
5. Adres poczty elektronicznej (e-mail) <sup>3</sup>		6. Adresat zgłoszenia – nazwa i adres organu lub jednostki organizacyjnej, która w imieniu organu prowadzi państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny			
7. Powód zgłoszenia uzupełniającego:					
<input type="checkbox"/> zwiększenie obszaru objętego zgłoszeniem o obszar bezpośrednio do niego przyległy (należy wskazać dane określające obszar objęty zgłaszanymi pracami geodezyjnymi): <input type="checkbox"/> jednostki podziału terytorialnego kraju lub podziału dla celów EGB <input type="checkbox"/> godło mapy <input type="checkbox"/> obszar określony w załączniku <input type="checkbox"/> współrzędne punktów wielokąta (poligonu) Dane szczegółowe określające położenie obszaru zgłoszenia <sup>4</sup> Powierzchnia obszaru zgłoszenia po zmianie (określona w hektarach) <sup>5</sup>					
Pole wypełnia adresat zgłoszenia					
<input type="checkbox"/> wydłużenie przewidywanego terminu przekazania wyników zgłoszonych prac [dd-mm-rrrr] <sup>6</sup> (należy wskazać nowy przewidywany termin przekazania zbiorów danych lub dokumentów)					
<input type="checkbox"/> zmiana kierownika zgłoszonych prac geodezyjnych (należy wskazać nowego kierownika prac geodezyjnych)					
Imię i nazwisko		Nr uprawnień zawodowych lub nr wpisu w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia zawodowe		Zakres powierzonych zadań	
		art. 43 ust. .... ustawy <sup>1</sup>		Dane kontaktowe <sup>5</sup>	
<input type="checkbox"/> zgłoszenie prac dodatkowych dotyczących wzniesienia znaków granicznych, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych <sup>8</sup>					
8. Dodatkowe wyjaśnienia i uwagi wykonawcy prac geodezyjnych <sup>7</sup>					
9. Podpis wykonawcy prac geodezyjnych <sup>8</sup>					

Źródło: projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie wzorów zgłoszenia prac geodezyjnych, zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac oraz protokołu weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych

(...) Zakres wykonywanych prac geodezyjnych określa się za pomocą zamkniętego poligonu (wielokąta), którego powierzchnia jest większa od zera.



Tak



Tak



Nie



Nie



Nie



Źródło: pkt 1a załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

Zgłoszenie prac obejmuje prace:

1. wykonywane na obszarze jednego powiatu,
2. służące realizacji jednego celu, z uwzględnieniem (...) [zgłoszenia wznowienia znaków granicznych, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, o ile prace te są niezbędne do realizacji celu zgłoszonych prac geodezyjnych].

W trakcie wykonywania prac (...), dopuszcza się uzupełnianie zgłoszenia przez:

1. zwiększenie obszaru objętego tym zgłoszeniem o obszar bezpośrednio do niego przyległy,
2. wydłużenie przewidywanego terminu przekazania do organu SGIK zbiorów danych lub dokumentów (...),
3. zmianę kierownika zgłoszonych prac (...),
4. zgłoszenie wznowienia znaków granicznych, wyznaczenia punktów granicznych lub ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych, o ile prace te są niezbędne do realizacji celu zgłoszonych prac (...).

Źródło: art. 12 ust. 2b i 2c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)



Wydłużenie (...) [przewidywanego terminu przekazania do organu SGIK zbiorów danych lub dokumentów (...)], nie może być dłuższe niż rok, licząc od dnia dokonania przez wykonawcę prac (...) uzupełnienia zgłoszenia tych prac.

Źródło: art. 12 ust. 2d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

Za dzień dokonania uzupełnienia zgłoszenia prac rozumie się dzień złożenia do organu SGIK uzupełnienia zgłoszenia prac przez wykonawcę prac (...) lub dzień nadania uzupełnienia zgłoszenia prac w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu przepisów prawa pocztowego.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach organ SGIK może, na wniosek wykonawcy prac (...), przywrócić termin na uzupełnienie zgłoszenia prac mającego na celu wydłużenie przewidywanego terminu przekazania do organu SGIK zbiorów danych lub dokumentów (...).

Źródło: art. 12 ust. 2d i 2e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)



W razie uchybienia terminu należy przywrócić termin na prośbę zainteresowanego, jeżeli uprawdopodobni, że uchybienie nastąpiło bez jego winy.

Prośbę o przywrócenie terminu należy wnieść w ciągu **siedmiu dni** od dnia ustania przyczyny uchybienia terminu. Jednocześnie z wniesieniem prośby należy dopełnić czynności, dla której określony był termin.

Przywrócenie terminu do złożenia prośby (...) [o przywrócenie terminu] jest niedopuszczalne.

O przywróceniu terminu postanawia właściwy w sprawie organ administracji publicznej. Od postanowienia o odmowie przywrócenia terminu służy **zażalenie**.

**O przywróceniu terminu do wniesienia odwołania lub zażalenia postanawia ostatecznie organ właściwy do rozpatrzenia odwołania lub zażalenia [WINGiK].**

Źródło: art. 58 i 59 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2020.256 z późn. zm.)



Organ SGIK, który otrzymał zgłoszenie prac, udostępnia kopie zbiorów danych lub innych materiałów (...) [PZGIK], dotyczących danego zgłoszenia prac niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania opłaty.

Termin (...) ma zastosowanie również do udostępnienia materiałów zasobu w związku z uzupełnieniem zgłoszenia prac (...).

Źródło: art. 12 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

Za udostępnianie materiałów zasobu w związku ze zgłoszeniem prac (...) lub jego uzupełnieniem, pobiera się opłatę zryczałtowaną, której wysokość jest uzależniona od wielkości obszaru wskazanego w tym zgłoszeniu lub jego uzupełnieniu. (...)

Opłaty (...) pobiera się przed udostępnieniem materiałów zasobu (...).

Opłaty poniesione w związku z udostępnianiem materiałów zasobu w związku ze zgłoszeniem prac (...), lub jego uzupełnieniem nie podlegają zwrotowi, (...) [za wyjątkiem przypadku gdy w wyniku rozpatrzenia odwołania lub ponownego rozpatrzenia sprawy na skutek wyroku sądu administracyjnego wysokość opłaty zostanie zmniejszona]; nadpłata podlega wówczas zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi.

Źródło: art. 40d ust. 1a, 3 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

## Udostępnianie materiałów zasobu dotyczących zgłoszonych prac geodezyjnych (...)

Lp.	Obszar objęty zgłoszeniem pracy	Opłata zryczałtowana
1.	Do 1 ha	100,00 zł
2.	Powyżej 1ha do 10 ha	100,00 zł oraz dodatkowo 10,00 zł za każdy rozpoczęty hektar powyżej 1 ha
3.	Powyżej 10 ha	190 zł oraz dodatkowo 5,00 zł za każdy rozpoczęty hektar powyżej 10 ha

Źródło: Tabela 16a załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)



W przypadku uzupełnienia zgłoszenia prac (...) wysokość należnej opłaty ustala się z uwzględnieniem treści zgłoszenia prac po jego uzupełnieniu. W przypadku gdy wysokość opłaty ustalona (...) [po zwiększeniu obszaru] jest wyższa od wniesionej opłaty wykonawca prac (...) dopłaca różnicę.

Opłaty (...) obejmują koszty udostępniania materiałów zasobu za pomocą środków komunikacji elektronicznej lub przygotowania materiałów zasobu w formie wydruku, jeżeli materiały te nie są możliwe do udostępniania za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na prośbę wykonawcy prac (...) złożoną wraz ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem, materiały zasobu możliwe do udostępnienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej mogą zostać udostępnione w formie wydruku, po wniesieniu opłaty za przygotowanie tych materiałów. (...).

Źródło: pkt 1b-1d załącznika do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

Z inicjatywy wykonawcy prac (...), na etapie zgłoszenia prac lub jego uzupełnienia, organ SGIK i wykonawca mogą uzgodnić zakres materiałów zasobu niezbędnych lub przydatnych do wykonania tych prac lub inny niż (...) [max. 5-dniowy] termin udostępnienia tych materiałów.

Na pisemne wystąpienie wykonawcy prac (...) złożone w trakcie wykonywania zgłoszonych prac, organ SGIK udostępnia wskazane w tym wystąpieniu dodatkowe materiały zasobu (...). Udostępnianie dodatkowych materiałów (...) następuje niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wystąpienia.

Materiały zasobu udostępnione w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem mogą być wykorzystywane wyłącznie do wykonywania prac geodezyjnych objętych tym zgłoszeniem lub jego uzupełnieniem.

Źródło: art. 12 ust. 5-6, 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)





Licencji nie wydaje się w przypadku udostępnienia materiałów zasobu w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem (...).

**Kto wykorzystuje materiały zasobu (...)** [udostępnione w związku ze zgłoszeniem prac lub jego uzupełnieniem nie tylko do wykonywania prac geodezyjnych objętych tym zgłoszeniem lub jego uzupełnieniem], **podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty zryczałtowanej wniesionej w związku ze zgłoszeniem prac i jego uzupełnieniem, do których udostępnione zostały te materiały.**

Źródło: art. 40c ust 5 i art. 48a ust. 1a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.) w brzmieniu obowiązującym z dniem wejścia w życie ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)



Do spraw dotyczących obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych lub prac kartograficznych (z wyłączeniem zgłoszeń prac dotyczących wyłącznie tyczenia budynków lub sieci uzbrojenia terenu), wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe.

Źródło: art. 10 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.782)

**Dziękuję za uwagę**