Załącznik nr 5

do warunków technicznych

O1F218 BUDYNEK – DEFINICJE, ATRYBUTY

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Definicja** | | **Opis w punkcie** |
| 1. | Budynek | | 1 |
| 2. | Informacja, czy budynek jest wiatą | | 1 |
| 3. | Georeferencja | | 2 |
| 4. | Geometria budynku | | 3 |
| **Lp.** | **Atrybuty budynku - nazwa (pełna)** | **Kod atrybutu** | **Opis w punkcie** |
| 1. | Budynek gotowy na szybki internet | **BGI** | 26 |
| 2. | Dodatkowe informacje o budynku | **DOB** | 24 |
| 3. | Data oddania do użytkowania budynku w całości | **DOP** | 22 |
| 4. | Data rozbiórki całego budynku | **DRP** | 23 |
| 5. | Główna funkcja budynku | **FSB** | 10 |
| 6. | Rodzaj budynku wg KŚT | **FUZ** | 8 |
| 7. | Inna funkcja budynku | **IFS** | 11 |
| 8. | Klasa budynku wg PKOB | **KOB** | 9 |
| 9. | Liczba kondygnacji nadziemnych | **LKN** | 12 |
| 10. | Liczba kondygnacji podziemnych | **LKP** | 12 |
| 11. | Powierzchnia użytkowa budynku z obmiarów | **PEB** | 18 |
| 12. | Powierzchnia użytkowa budynku wg projektu budowlanego | **PEBP** | 18 |
| 13. | Powierzchnia użytkowa budynku z innych źródeł |  | 18 |
| 14. | Powierzchnia zabudowy | **PEZ** | 6 |
| 15. | Przyczyna rozbiórki budynku | **PRB** | 23 |
| 16. | Stopień pewności ustalenia daty zakończenia budowy | **PZB** | 14 |
| 17. | Stopień pewności ustalenia daty przebudowy | **PZR** | 16 |
| 18. | Data zakończenia budowy | **RBB** | 13 |
| 19. | Data zakończenia przebudowy | **RPB** | 15 |
| 20. | Blok budynku | **RBL NRBL NNKB NWKB** | 4 |
| 21. | Obiekty budowlane trwale związane z budynkiem | **ROZB** | 5 |
| 22. | Numer rejestru zabytków | **RZN** | Nie dotyczy |
| 23. | Materiał ścian zewnętrznych | **SCN** | 19 |
| 24. | Status budynku | **STS** | 7 |
| 25. | Stan użytkowania budynku | **SUB** | 20 |
| 26. | Wiek zakończenia budowy | **WBB** | 13 |
| 27. | Wiek zakończenia przebudowy budynku | **WPB** | 15 |
| 28. | Zakres przebudowy | **ZPB** | 17 |
| 29. | Informacja dotycząca części budynku oddanej do użytkowania | **CBU DOC DRC PRB** | 25 |

**1. Budynek** - zadaszony obiekt budowlany (konstrukcja połączona z gruntem w sposób trwały wykonana z materiałów budowlanych i elementów składowych, będąca wynikiem prac budowlanych) wraz z wbudowanymi instalacjami i urządzeniami technicznymi wykorzystywanymi dla potrzeb stałych, przystosowany do przebywania ludzi, zwierząt lub ochrony przedmiotów.

Za szczególny rodzaj budynku uważa się wiatę, która stanowi pomieszczenie naziemne, nie obudowane ścianami ze wszystkich stron lub nawet ścian pozbawione. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej wiata przystankowa jest elementem bazy danych BDOT500.

**Uwaga!**

W ewidencji gruntów i budynków wykazuje się informację, czy budynek jest **wiatą**.

W przypadku budynków połączonych miedzy sobą (np. domy bliźniacze lub szeregowe), budynek jest budynkiem samodzielnym, jeśli jest oddzielony od innych jednostek ścianą przeciwpożarową od fundamentu po dach. Gdy nie ma ściany przeciwpożarowej, budynki połączone miedzy sobą uważane są za budynki odrębne, jeśli mają własne wejścia, są wyposażone w instalacje i są oddzielnie wykorzystywane.

Budynki obejmują również samodzielne podziemne obiekty budowlane przystosowane do ochrony ludzi, zwierząt lub przedmiotów (np. podziemne: schrony, szpitale, centra handlowe oraz warsztaty i garaże).

Budynki dzielą się na mieszkalne i niemieszkalne.

W ewidencji nie wykazuje się:

* altan działkowych i obiektów gospodarczych~~,~~ o których mowa w ustawie z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 i z 2015 poz. 528),
* budynków przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy,
* tymczasowych budynków stanowiących wyłącznie eksponaty wystawowe, niepełniących jakichkolwiek funkcji użytkowych, usytuowanych na terenach przeznaczonych na ten cel,
* wiat o powierzchni zabudowy do 50 m², sytuowanych na działce, na której znajduje się budynek mieszkalny, lub przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe, jeżeli łączna liczba tych wiat na działce nie przekracza dwóch na każde 1000 m² powierzchni działki,
* wiat przystankowych, peronowych oraz innych wiat o podobnym przeznaczeniu,
* parterowych budynków o powierzchni zabudowy do 35 m², służących jako zaplecze do bieżącego utrzymania linii kolejowych, położonych na terenach stanowiących własność Skarbu Państwa,
* budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy do 35 m², przy rozpiętości konstrukcji nie większej niż 4,80 m, przeznaczonych wyłącznie na cele gospodarki leśnej i położonych na gruntach leśnych Skarbu Państwa,
* budynków służących bezpośrednio do wykonywania działalności regulowanej ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – *Prawo geologiczne i górnicze* (Dz.U. z 2015 r. poz. 196) w zakresie poszukiwania i rozpoznawania złóż węglowodorów”
* budynków którym została przyznana klauzula tajności na podstawie przepisów o ochronie informacji niejawnych rozporządzenie RADY MINISTRÓW z dnia 17 lipca 2001 r. *w sprawie wykazywania w ewidencji gruntów i budynków danych odnoszących się do gruntów, budynków i lokali, znajdujących się na terenach zamkniętych*. (Dz. U. z dnia 14 sierpnia 2001 r.)

**2. Georeferencja**

Punkt referencyjny (centroid) położony w konturze budynku reprezentujący jego przybliżony środek geometryczny. Atrybut ten jest wymagalny, w przypadku, gdy brak jest danych do określenia atrybutu geometria.

**3. Geometria budynku**

Geometrię budynku (zbiór poligonów z enklawami) mogą tworzyć obszary jednospójne lub niejednospójne ograniczone zbiorem łamanych uogólnionych przyziemia.

Kontur budynku tworzy ***linia zamknięta wyznaczona przez prostokątny rzut na płaszczyznę poziomą linii przecięcia się zewnętrznych ścian budynku z powierzchnią terenu.***

W przypadku gdy z powierzchnią terenu przecina się ściana fundamentowa budynku lub gdy budynek albo jego część posadowiona jest na filarach, konturem budynku lub częścią tego konturu jest odpowiednio linia wyznaczona przez prostokątny rzut na płaszczyznę poziomą najniższych zewnętrznych krawędzi ścian kondygnacji budynku, które są oparte na tych ścianach fundamentowych lub na filarach, a w przypadku gdy na filarach oparty jest dach budynku – zewnętrznych krawędzi dachu.

W przypadku budynków posiadających tylko kondygnacje podziemne konturem budynku jest linia zamknięta wyznaczona przez prostokątny rzut na płaszczyznę poziomą zewnętrznych krawędzi tego budynku.

W przypadku gdy w budynku wielokondygnacyjnym prostokątne rzuty na płaszczyznę poziomą niektórych jego kondygnacji nie pokrywają się z konturem budynku, albo gdy sąsiadujące budynki połączone są łącznikami nadziemnymi lub podziemnymi, te części kondygnacji budynku, które wystają poza kontur budynku lub stanowią jego część, albo są łącznikami wyróżnia się w bazie danych ewidencyjnych za pomocą numerycznego opisu jako bloki budynku.

**4. Blok budynku** - część budynku wyodrębniona ze względu na liczbę kondygnacji lub jej szczególne znaczenie.

|  |  |
| --- | --- |
| Rodzaj bloku budynku | |
| **RBL** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | część budynku wyodrębniona ze względu na liczbę kondygnacji naziemnych |
| 2 | część kondygnacji podziemnej budynku, która nie zawiera się w obrysie części naziemnej |
| 3 | łącznik |
| 4 | nawis |
| 5 | przejazd przez budynek |
| 6 | inny |

W przypadku RBL dodatkowo należy określić dane:

|  |  |
| --- | --- |
| oznaczenie bloku | **NRBL** |
| numer najniższej kondygnacji bloku | **NNKB** |
| numer najwyższej kondygnacji bloku | **NWKB** |

**5. Obiekty budowlane trwale związane z budynkiem** w bazie danych ewidencyjnych oprócz konturu budynku oraz jego bloków należy ujawnić obiekty budowlane trwale związane z budynkiem.

|  |  |
| --- | --- |
| Rodzaj obiektu budowlanego trwale związanego z budynkiem | |
| **ROZB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | taras |
| 2 | weranda, ganek |
| 3 | wiatrołap |
| 4 | schody |
| 5 | podpora |
| 6 | rampa |
| 7 | wjazd do podziemia |
| 8 | podjazd dla osób niepełnosprawnych |
| 9 | inny obiekt |

**6. Powierzchnia zabudowy PEZ**

Przez powierzchnię zabudowy rozumie się pole powierzchni figury geometrycznej określonej przez kontur budynku, którego definicję podano w punkcie nr 3 – geometria budynku. Powierzchnia zabudowy określana jest w m2 z precyzją zapisu do 1 m2.

**7. Status budynku**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Status budynku | | |
| **STS** | | |
| Kod wartości atrybutu | opis | wyjaśnienie |
| 1 | wybudowany | budynki, których budowa została zakończona w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, lub rozpoczęte zostało ich faktyczne użytkowanie (przerwa w użytkowaniu nie zmienia tego statusu). Nie obejmuje budynków objętych nakazem rozbiórki. |
| 2 | w trakcie budowy | budowa została rozpoczęta a nie zakończona i nie rozpoczęto ich faktycznego użytkowania |
| 3 | do rozbiórki | Budynki, które zostały objęte nakazem rozbiórki, jak i budynków zgłoszonych do rozbiórki oraz ruiny |
| 4 | projektowany | Budynki będące przedmiotem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, ale których budowa nie została rozpoczęta |

**8. Rodzaj budynku FUZ**

Przynależność budynku do odpowiedniego rodzaju budynków ustala się zgodnie z zasadami ustalonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z 10.12.2010 r. *w sprawie* *Klasyfikacji Środków Trwałych.*

Budynki mieszkalnesą to obiekty budowlane, których co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej jest wykorzystywana do celów mieszkalnych. W przypadkach, gdy mniej niż połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest na cele mieszkalne, budynek taki klasyfikowany jest jako niemieszkalny, zgodnie z jego przeznaczeniem.

Budynki niemieszkalnesą to obiekty budowlane wykorzystywane głównie dla potrzeb niemieszkalnych. W przypadku, gdy co najmniej połowa całkowitej powierzchni użytkowej wykorzystywana jest do celów mieszkalnych, budynek klasyfikowany jest jako budynek mieszkalny.

**9. Klasa budynku KOB**

Klasę budynku ustala się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 30.12.1999 r. *w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).*

**10. Główna funkcja budynku FSB**

Główną oraz inne funkcje budynku ustala się zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U. z 2015 poz. 542 ze zm.)

Przez główną funkcję budynku rozumie się sposób użytkowania w przeważającej, pod względem powierzchni użytkowej, części tego budynku.

Oznaczenie literowe funkcji budynku określa się zgodnie z rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z 2.11.2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (odpowiadające jej klasie według „PKOB”).

UWAGA

Zestawienie zależności oraz wartości atrybutów **Rodzaj KŚT FUZ - Klasa budynku KOB - Główna funkcja budynku FSB** przedstawia wzór **O1F218 budynek – rodzaj KŚT, klasa PKOB, funkcja budynku, oznaczenia na mapie/szkicu.**

**11. Inna funkcja budynku IFS**

Przez inną funkcję budynku rozumie się sposób użytkowania części budynku innej niż obejmującej główną funkcję budynku.

**12. Liczba kondygnacji naziemnych oraz liczba kondygnacji podziemnych budynku LKN oraz LKP**

Przez kondygnację należy rozumieć poziomą nadziemną lub podziemną część budynku, zawartą pomiędzy powierzchnią posadzki na stropie lub najwyżej położonej warstwy podłogowej na gruncie a powierzchnią posadzki na stropie bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu, znajdującego się nad tą częścią budynku, przy czym za kondygnację uważa się także poddasze z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz poziomą część budynku stanowiącą przestrzeń na urządzenia techniczne, mające średnią wysokość w świetle większą niż 2m. za kondygnację nie uznaje się nadbudówek ponad dachem, takich jak maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacyjna lub kotłownia.

Przez kondygnację podziemną **LKP** należy rozumieć kondygnację zagłębioną ze wszystkich stron budynku, co najmniej do połowy jej wysokości w świetle poniżej poziomu przylegającego do niego terenu, a także każdą usytuowaną pod nią kondygnację.

Piwnicą jest kondygnacja podziemna lub najniższa nadziemna, bądź ich część, w której poziom podłogi, co najmniej z jednej strony budynku znajduje się poniżej poziomu terenu.

Przez kondygnację naziemną **LKN** należy rozumieć każdą kondygnację niebędącą kondygnacją podziemną.

Sutereną jest kondygnacja budynku lub jej część zawierająca pomieszczenia, w której poziom podłogi w części lub całości znajduje się poniżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, lecz co najmniej od strony jednej ściany z oknami poziom podłogi znajduje się nie więcej niż 0,9 m poniżej poziomu terenu przylegającego do tej strony budynku.

Liczbę kondygnacji określa się jedną z liczb całkowitych 1; 2; 3.. n.

Jeżeli budynek nie posiada kondygnacji – 0.

Dane należy określić w oparciu o udostępnioną przez właścicieli lub zarządcę budynku dokumentację architektoniczno-budowlaną oraz wyniki oględzin.

W przypadku, gdy budynek ma zróżnicowaną liczbę kondygnacji w poszczególnych jego częściach, w ewidencji należy wykazać maksymalną liczbę kondygnacji.

**13. Data zakończenia budowy budynku RBB / wiek zakończenia budowy budynku WBB**

Datę zakończenia budowy należy traktować jako tożsamą z datą zgłoszenia budynku do użytkowania, dane należy określić w oparciu o udostępnioną dokumentację architektoniczno-budowlaną bądź na podstawie informacji uzyskanych od właściciela lub zarządcy budynku. Atrybut określający wiek zakończenia budowy jest wymagalny, jeżeli nie jest znana wartość atrybutu rok zakończenia budowy. Wg katalogu obiektów wykazanego w nowym rozporządzeniu atrybutem budynku jest rok zakończenia budowy (liczba naturalna czterocyfrowa).

Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i 57 ustawy – Prawo budowlane, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

**14. Stopień pewności ustalenia daty zakończenia budowy**

|  |  |
| --- | --- |
| Stopień pewności ustalenia daty zakończenia budowy | |
| **PZB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | data wynikająca z dokumentu |
| 2 | data ze źródeł niepotwierdzonych |
| 3 | data szacowana |

**15. Data zakończenia przebudowy budynku RPB / wiek zakończenia przebudowy budynku WPB**

Datę zakończenia przebudowy należy traktować jako tożsamą z datą zgłoszenia budynku do użytkowania po przebudowie, dane należy określić w oparciu o udostępnioną dokumentację architektoniczno-budowlaną bądź na podstawie informacji uzyskanych od właściciela lub zarządcy budynku. Jeżeli jest znana wartość atrybutu rok zakończenia przebudowy nie ma potrzeby wypełniania atrybutu wiek zakończenia przebudowy.

Daty przebudowy budynku nie należy utożsamiać z datą zakończenia budowy. Liczba naturalna czterocyfrowa określająca rok, w którym zakończona została ostatnia przebudowa budynku. W przypadku przebudowy budynku należy podać rok zakończenia budowy wraz z rokiem przebudowy, przy którym dopisać należy *„przebudowa”.*

**16. Stopień pewności ustalenia daty przebudowy**

|  |  |
| --- | --- |
| Stopień pewności ustalenia daty przebudowy | |
| **PZR** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | data wynikająca z dokumentu |
| 2 | data ze źródeł niepotwierdzonych |
| 3 | data szacowana |

**17. Zakres przebudowy budynku**

W stanie aktualnym jest prezentowana informacja o ostatniej przebudowie.

|  |  |
| --- | --- |
| Zakres przebudowy budynku | |
| **ZPB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | przebudowa w ramach dotychczasowej kubatury |
| 2 | nadbudowa bez zmiany powierzchni zabudowy |
| 3 | częściowa rozbiórka bez zmiany powierzchni zabudowy |
| 4 | nadbudowa ze zmianą powierzchni zabudowy |
| 5 | częściowa rozbiórka ze zmianą powierzchni zabudowy |
| 6 | inny |

**18. Powierzchnia użytkowa budynku PEB PEBP**

Powierzchnia użytkowa budynku wg projektu budowlanego **PEBP** to pole powierzchni użytkowej budynku, ustalone na podstawie informacji zawartych w projekcie budowlanym, rozumiane jako łączne pole powierzchni użytkowej wszystkich lokali w budynku określane w m2 z precyzją zapisu do 0,01 m2. Atrybut wymagalny, jeżeli nie jest znane pole powierzchni użytkowej z obmiarów oraz istnieje projekt budowlany, który określa pole powierzchni użytkowej budynku.

Przez powierzchnię użytkową budynku z obmiarów **PEB** rozumie się pole powierzchni użytkowej budynku ustalone na podstawie obmiarów, rozumiane jako łączne pole powierzchni użytkowej wszystkich lokali w budynku określane w m2 z precyzją zapisu do 0,01 m2. Atrybut wymagalny w przypadkach, o których mowa w § 71 ust. 1 rozporządzenia.

Powierzchnię należy uzupełniać tylko w przypadku ujawnienia w budynku lokali, w odniesieniu, do których zostało wydane zaświadczenie, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. *o własności lokali*.

Przez powierzchnię użytkową budynku z innych źródeł rozumie się pole powierzchni użytkowej budynku ustalone na podstawie informacji zawartych w dokumentacji budowlanej, którą dysponuje właściciel budynku, bądź na podstawie oświadczenia. Pole powierzchni określane jest z precyzją zapisu do 0,01 m2.

**19. Informacja o materiale, z którego zbudowane są zewnętrzne ściany budynku**

|  |  |
| --- | --- |
| Materiał ściany zewnętrznych | |
| **SCN** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | mur |
| 2 | drewno |
| 3 | inny |

Zwraca się uwagę na definicję muru, którym jest element budowli wykonany z elementów drobnowymiarowych, przeznaczonych do ręcznego układania (bloczki, cegły, pustaki), nie zbrojony lub zbrojony poprzecznie.

**20. Stan użytkowania budynku SUB**

|  |  |
| --- | --- |
| Stan użytkowania budynku | |
| **SUB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | budynek oddany do użytkowania w całości |
| 2 | budynek oddany do użytkowania w części |

**21. Data oddania do użytkowania budynku w całości DOP**

Należy obligatoryjnie wypełnić w przypadku budynków oddanych do użytkowania po dniu wejścia w życie rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji *zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U.2013, poz. 1551). Data oddania do użytkowania budynku w całości.

**22. Data rozbiórki całego budynku DRP**

Należy obligatoryjnie wypełnić w przypadku budynków oddanych do użytkowania po dniu wejścia w życie rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji *zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U.2013, poz. 1551). Data rozbiórki całego budynku.

**23. Przyczyna rozbiórki całego budynku**

|  |  |
| --- | --- |
| Przyczyna rozbiórki całego budynku | |
| **PRB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | zły stan budynku |
| 2 | kolizja z nową inwestycją budowlaną |
| 3 | Inna przyczyna |

**24. Dodatkowe informacje o budynku DOB**

Dodatkowe informacje mogą w szczególności dotyczyć: przeznaczenia budynku, atrybutu *materiał ścian zewnętrznych* (SCN) w przypadku jego wartości określonej jako *inny*, charakteru najwyższej kondygnacji lub kondygnacji podziemnej (np. poddasze użytkowe, pomieszczenia techniczno-magazynowe, garaż) oraz ogólnych danych technicznych (np. budynek w złym stanie technicznym).

**25. Informacja dotycząca części budynku oddanej do użytkowania**

**25a. Oznaczenie części budynku oddanej do użytkowania CBU**

Oznaczenie części budynku oddanej do użytkowania (1/n, 2/n, …., n-1/n, n/n).

**25b. Data oddania do użytkowania części budynku DOC**

należy obligatoryjnie wypełnić w przypadku budynków oddanych do użytkowania po dniu wejścia w życie rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji *zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U.2013, poz. 1551). Data oddania do użytkowania części budynku.

**25c.** **Data rozbiórki części budynku DRC**

Należy obligatoryjnie wypełnić w przypadku budynków oddanych do użytkowania po dniu wejścia w życie rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji *zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U.2013, poz. 1551). Data rozbiórki części budynku.

**25d. Przyczyna rozbiórki części budynku**

|  |  |
| --- | --- |
| Przyczyna rozbiórki części budynku | |
| **PRB** | |
| Kod wartości atrybutu | opis |
| 1 | zły stan budynku |
| 2 | kolizja z nową inwestycją budowlaną |
| 3 | Inna przyczyna |

**26. Budynek gotowy na szybki internet BGI**

Informacja czy budynek wyposażony jest w wewnątrzbudynkową infrastrukturę techniczną przystosowaną do szybkich łączy.

**Uwaga!**

Informację o wyposażeniu budynku w wewnątrzbudynkową infrastrukturę techniczną przystosowaną do szybkich łączy ujawnia się w ewidencji:

z urzędu – jeżeli taka informacja jest zawarta w doręczonych organowi dokumentach, o których mowa w art. 23 ust. 1–4 ustawy – *Prawo geodezyjne i kartograficzne*,

na wniosek właściciela budynku, trwałego zarządcy lub zarządcy nieruchomości – jeżeli do wniosku dołączone zostanie oświadczenie operatora telekomunikacyjnego potwierdzające takie wyposażenie.