

ZG-DO ….. - ….. /16 Poznań ………………..

 **MONIT**

 **Pan/Pani**

 **ul.**

 **00-000 Poznań**

 W związku z odmową udzielenia informacji pracownikowi firmy **……….**, wykonującej modernizację ewidencji gruntów i budynków w zakresie budynków i lokali na obszarze miasta Poznania w obrębie ewidencyjnym ……….., Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ zwraca się z prośbą o skontaktowanie się z przedstawicielem ww. przedsiębiorstwa, w celu uzupełnienia danych ewidencyjnych dotyczących budynku.

Dane kontaktowe do Wykonawcy – tel. **…**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Zarządzie pod numerami telefonów: **61 82 71 635, 61 82 71 702, 61 82 71 600.**

 Na podstawie art. 24a ust. 4 i ust. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz.U.2015.520 ze zm.) po zakończeniu prac, projekt operatu opisowo-kartograficznego będzie podlegał na okres 15 dni roboczych wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, w siedzibie zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ.

 Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, będzie mógł w okresie wyłożenia do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

 Informacja o terminie i miejscu wyłożenia będzie opublikowana w prasie o zasięgu krajowym i w Głosie Wielkopolskim.

 Równocześnie informuję, że prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywane są na koszt Skarbu Państwa. Po zakończeniu tych prac, koszt związany z wprowadzeniem niezgłoszonych lub nieujawnionych danych dotyczących budynku ponosić będzie właściciel/władający.

 Ponadto informuję, że zgodnie z art. 22 ww. ustawy właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania wszelkich zmian danych objętych ewidencją gruntów i budynków w terminie 30 dni od ich powstania oraz dostarczenia dokumentów niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji, pod groźbą nałożenia grzywny (art. 48 ust. 1 pkt 5 ustawy). Ponieważ zmiany zarejestrowane w ewidencji gruntów i budynków mogą mieć wpływ na wysokość podatku od nieruchomości, w interesie właściciela/użytkownika wieczystego jest poinformowanie również organu ustalającego wymiar podatku o zaistniałej zmianie.