

Ogłoszenie nr 579924-N-2018 z dnia 2018-06-27 r.

Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ: Modernizacja pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na serwerownię oraz składnicę akt w XIV-kondygnacyjnym budynku administracyjno-biurowym
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, krajowy numer identyfikacyjny 63000393000000, ul. ul. Gronowa 20 , 61655 Poznań, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 618 271 861, e-mail szymon.jokiel@geopoz.poznan.pl, faks 618 271 882.

Adres strony internetowej (URL): www.geopoz.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

www.geopoz.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

forma pisemna

Adres:

ZGiKM GEOPOZ, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań, pok. 610, VI piętro.

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na serwerownię oraz składnicę akt w XIV-kondygnacyjnym budynku administracyjno-biurowym

Numer referencyjny: ZG-NZP.3410.3.2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Nazwa nadana przez Zamawiającego: Modernizacja pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na serwerownię oraz składnicę akt w XIV-kondygnacyjnym budynku administracyjno-biurowym. Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę brutto: 1.134.330 zł. 1. Prace remontowe ogólnobudowlane zgodnie z projektem wykonawczym – branża: architektura. 1.1 Remont pomieszczenia 01 przeznaczonego na składnicę akt. a) przygotowanie powierzchni oraz malowanie ścian i sufitu, b) wymiana drzwi wejściowych, c) wylewka wyrównująca, d) położenie wykładziny, e) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym 1.2 Remont pomieszczenia 017 a) wykonanie ścianki wygradzającej pomieszczenie i montaż drzwi stalowych zdemontowanych w pomieszczeniu 014, b) przygotowanie powierzchni oraz malowanie ścian i sufitu, c) wymiana grzejnika (zamontować grzejnik zdemontowany w pomieszczeniu 014), d) wylewka wyrównująca oraz położenie wykładziny PCV obiektowej. e) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym 1.3 Remont pomieszczenia 016 – wymiana drzwi wejściowych. 1.4 Remont pomieszczenia 014. a) przemurowanie ścianki (murowanego wypełnienia w elemencie prefabrykowanym) pomiędzy korytarzem a pomieszczeniem 014 b) wymiana drzwi na antywłamaniowe EI30, c) przygotowanie powierzchni oraz malowanie ścian i sufitu, d) wylewka wyrównująca oraz położenie wykładziny PCV obiektowej. e) montaż podłogi technicznej, f) wykonanie tzw. wyspy serwerowej z gorącymi i zimnymi strefami, g) przystosowanie 2 okien na potrzeby wentylacji (czerpnia i wyrzutnia powietrza) oraz zabezpieczenie trzeciego okna, h) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym. 1.5 Remont korytarza. a) wykonanie ścianki wygradzającej korytarz z drzwiami antywłamaniowymi EI30, dla których będzie zainstalowana kontrola dostępu, b) przygotowanie powierzchni i malowanie ścian, c) montaż sufitu podwieszanego wykonanego z siatki cięto-ciągnionej, d) wymiana wykładziny podłogowej e) wymiana oświetlenia, f) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym. 1.6 Remont klatki schodowej przy zejściu do piwnicy, w tym: a) wymiana drzwi na antywłamaniowe EI30, dla których będzie zainstalowana kontrola dostępu, b) szpachlowanie, wygładzenie, malowanie ścian i sufitów, c) wymiana i przełożenie grzejnika, d) położenie płytek gresowych na schodach (rodzaj i kolorystyka jak na holu wejściowym – płytki dostarcza Zamawiający), e) wymiana balustrady

schodowej, f) zabudowa (schowanie) istniejących widocznych instalacji, g) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym. 1.7 Montaż ogrodzenia wokół agregatu prądotwórczego. 2. Instalacje sanitarne oraz klimatyzacji precyzyjnej zgodnie z projektem wykonawczym – branża: instalacje sanitarne (HVAC). 2.1 Klimatyzacja precyzyjna, w tym: a) montaż szaf klimatyzacji precyzyjnej i skraplaczy o parametrach zg. z projektem wykonawczym, b) rozprowadzenie i montaż instalacji freonowych, c) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym. Uwaga. Należy wykonać wszystkie niezbędne instalacje pod pełne obciążenie serwerowni (zestaw 3 szaf klimatyzacji precyzyjnej i 3 skraplaczy), ale zamontowane w I etapie będą tylko 2 urządzenia. Należy bezwzględnie zabezpieczyć i oznaczyć wszystkie instalacje zgodnie z uwagą na str.9 części opisowej dokumentacji. 2.2 Wentylacja. a) system nawiewno-wywiewny, czerpnia i wyrzutnia powietrza zlokalizowane w miejscu 2 istniejących okien 2.3 Instalacja wodno-kanalizacyjna i c.o.: a) doprowadzenie wody do nawilzaczy parowych w szafach klimatyzacji precyzyjnej, b) odprowadzenie skroplin z szaf klimatyzacji precyzyjnej, c) demontaż grzejnika i jego ponowny montaż w pomieszczeniu 017, d) odseparowanie poziomów instalacji c.o. przebiegających przez pomieszczenie (dotyczy instalacji c.o., która nie może zostać zlikwidowana – wykonanie zabudowy chroniącej pomieszczenie przed wodą w wypadku wystąpienia nieszczelności pozostawionej instalacji; odprowadzenie wody – do p-tu odbiorczego znajdującego się w sąsiednim pomieszczeniu 013A), e) pozostałe prace wymienione w projekcie wykonawczym. 2.4 Inne prace wymienione w projekcie wykonawczym niezbędne do urządzenia w pomieszczeniu 014 serwerowni. 3. Instalacje elektryczne zgodnie z projektem wykonawczym branża: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne. 3.1 Kiosk z dwoma rzędami szaf rack (5 sztuk szerokości 0,8 m każda dla sprzętu informatycznego, jedna szerokości 0,6 m zawierająca UPS z baterią akumulatorów oraz 3 sztuki szerokości 0,3 m każda zawierające klimatyzatory precyzyjne, przy czym w pierwszym etapie będą instalowane tylko dwa klimatyzatory) tworzącymi centralny korytarz zimnego powietrza (szerokości 1,2 m) zamknięty od góry sufitem obniżonym z blach stalowych (wys. 2,1m nad podłogą techniczną), od frontu drzwiami przesuwными dwuskrzydłowymi z samozamykaczami, zaś od tyłu ścianą. 3.2 Doprowadzenie do pomieszczenia 014 głównego zasilania serwerowni z wskazanego w projekcie miejsca w rozdzielni głównej budynku znajdującej się w pomieszczeniu piwnicznym nr 004. 3.3 Wykonanie instalacji elektrycznej do napędu urządzeń, elementów sterowania i automatycznej regulacji oraz na potrzeby

oświetlenia, w tym zestaw rozdzielnic o następujących oznaczeniach i funkcjach: a) R-SERV-A-01 – podstawowe zasilanie linią A z sekcji I RGnn z podstawowym zabezpieczeniem przeciwprzebiegowym zasilania urządzeń w serwerowni od przebiegów indukowanych w WLZ-SERV-A (T1+T2), zasilanie wentylacji bytowej serwerowni; b) SZR-SERV-GEN – układ samoczynnego załączania rezerwy wyposażony w sterownik umożliwiający automatyczne przełączanie zasilania oraz uruchomienie zespołu prądowórczego w przypadku braku podstawowego zasilania sieciowego (oraz udostępniający zasilanie dla potrzeb własnych zespołu prądowórczego); c) R-SERV-GEN – rezerwowe zasilanie z zespołu prądowórczego (generatora) z podstawowym zabezpieczeniem przeciwprzebiegowym zasilania urządzeń w serwerowni od przebiegów indukowanych w liniach z i do zespołu prądowórczego: GEN-MAN, GEN-PW, GEN-STER i GEN-LAN (T1+T2); d) R-SERV-A-02 – rezerwowane zasilanie urządzeń w serwerowni (z zespołu prądowórczego) nie wymagających bezprzerwowości (poza UPS'em) oraz zasilanie do UPS i zewnętrzny tor obejściowy UPS'a (BY-PASS); e) R-SERV-A-03 – bezprzerwowe zasilanie odbiorników informatycznych w serwerowni i elektroniki klimatyzatorów precyzyjnych (za UPS'em) z dokładną ochroną przeciwprzebiegową dla odbiorników informatycznych w szafach serwerowych rack; f) R-SERV-B-01 – redundantne zasilanie odbiorników informatycznych linią B z sekcji II RGnn (drugi transformator) z podstawowym i dokładnym zabezpieczeniem przeciwprzebiegowym zasilania urządzeń w serwerowni od przebiegów indukowanych w WLZ-SERV-B (T1+T2 i T3). g) wolnostojąca rozdzielnica R-OUT-GEN zlokalizowana przy wyznaczonym miejscu postojowym na parkingu z podłączeniami wtykowymi dla wyjść i wejść zespołu prądowórczego wraz z podstawowym zabezpieczeniem przeciwprzebiegowym od przebiegów indukowanych w liniach z i do zespołu prądowórczego: GEN-MAN, GEN-PW, GEN-STER i GEN-LAN (T1+T2). W rozdzielnicy zainstalować gniazdo wtykowe serwisowe (oznaczone GEN-POMOC)

3.4 Zasilanie gwarantowane:

a) zespół prądowórczy z napędem silnikiem wysokoprężnym z automatycznym uruchomieniem i zatrzymaniem wyposażony w odpowiedni osprzęt (w tym system chłodzenia w czasie pracy i podgrzewania w razie niskich temperatur, tłumikiem wydechowym) zbiornikiem paliwa na co najmniej 8 godzin pracy przy 100% obciążenia, generatorem 3-fazowym 400V o mocy ESP nie mniejszej niż 77kVA (62kW) i PRP nie mniejszej niż 70kVA (56kW) z wysoką stabilnością parametrów napięcia i częstotliwości na wyjściu w całym zakresie obciążeń. Szczegółowy opis w projekcie wykonawczym, b) zasilacz bezprzerwowy UPS 3-fazowy 400V o mocy przenoszonej nie mniejszej niż 30kVA/30kW

wyposażony w redundancję modułu przetwarzania energii tak aby moc przenoszona nie była mniejsza niż 30kVA/30kW w razie awarii jednego z modułów. Dla uzyskania optymalnych warunków pracy urządzenia (chłodzenie) winno ono być w obudowie dostosowanej wymiarami do szeregu szaf rack. W tej samej obudowie UPS'a winny się znajdować baterie akumulatorów o pojemności umożliwiającej pełne podtrzymanie zasilania 30kW przez czas 10 minut. Szczegółowy opis w projekcie wykonawczym.

4. Sieć strukturalna LAN zgodnie z projektem wykonawczym branża: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne.

4.1 Obudowy (szafy rack) dla sprzętu informatycznego – 5 szaf standardu 19” (rozstaw pary pionowych szyn nośnych 482,6mm i podziałem pionowym 1U = 1,75” = 44,45mm) według norm: EIA-310-D, CEA-310-E, IEC 60297 (zestaw) (DIN 41494-7 i -8). Szczegółowy opis w projekcie wykonawczym. Szafy zabudowane w formie kiosku z zamkniętym korytarzem centralnym stanowiącym rezerwuar zimnego powietrza doprowadzanego z klimatyzacji precyzyjnej zg. z opisem w pkt.3.1,

4.2 Trasy kablowe w pomieszczeniu serwerowni,

4.3 Połączenia szkieletowe z piętrowymi punktami dystrybucyjnymi zlokalizowanymi na I, VI, VII i IX piętrze

4.4 Połączenia do sieci zewnętrznych (pomiędzy serwerownią a węzłem PCSS zlokalizowanym w pomieszczeniu 06 na tej samej kondygnacji),

4.5 Połączenia poziome dla serwerów.

5. Instalacja systemów bezpieczeństwa oraz ich pełna integracja z systemem zarządzania bezpieczeństwem budynku GEMOS (realizacja w ścisłym porozumieniu z firmą ELA-COMPIL Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, ul. Stanisława Szczepanowskiego 8, tel. 61 8693850, e-mail: office@ela.pl, która instalowała wszystkie systemy bezpieczeństwa budynku oraz zajmuje się ich konserwacją) zgodnie z projektem wykonawczym branża: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne.

5.1 Zabezpieczenie przeciwpożarowe w oparciu o System wykrywania i sygnalizacji pożaru NOTIFIER ID 3000 oraz System zarządzania bezpieczeństwem budynku GEMOS. a) system wykrywania i sygnalizacji pożaru, b) Stałe Urządzenie Gaśnicze – Wysokociśnieniowy System Mgły Wodnej,

5.2 Dźwiękowy system ostrzegawczy – uzupełnienie obecnie funkcjonującego systemu BOSCH Praesideo 3.0 o 1 głośnik.

5.3 System sygnalizacji włamania i napadu w oparciu o System zarządzania bezpieczeństwem budynku GEMOS.

5.4 System kontroli dostępu w oparciu o GEMOS access.

5.5 System obserwacji telewizyjnej włączony do istniejącego systemu dla budynku i zintegrowany z Systemem zarządzania bezpieczeństwem budynku GEMOS.

5.6 Monitoring techniczny w oparciu o System zarządzania bezpieczeństwem budynku GEMOS. a) czujniki

temperatury, b) czujniki wilgotności c) czujniki zalania d) system powiadamiania SMS-owego

5.7 Inne prace wymienione w projekcie wykonawczym niezbędne do zabezpieczenia serwerowni. Uwaga: Wszystkie elementy systemów bezpieczeństwa muszą być instalowane jako rozbudowa już istniejących w budynku systemów.

6. Przeszkolenie osób ze strony Zamawiającego bezpośrednio związanych z obsługą pomieszczenia serwerowni z zakresu obsługi zainstalowanych urządzeń oraz systemów. Szczegółowy zakres i sposób wykonania prac został określony w projektach wykonawczych oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Zamawiający wymaga aby dostarczone urządzenia były nowe tj. wcześniej nieużywane i wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich dostarczeniem. Wszystkie urządzenia i oprogramowanie powinny pochodzić z autoryzowanego kanału sprzedaży producenta. Wykonawca zapewni, że korzystanie przez Zamawiającego z dostarczonych produktów nie będzie stanowiło naruszenia praw majątkowych osób trzecich. Wszystkie dostarczone urządzenia i systemy muszą zostać skonfigurowane i w pełni uruchomione. Dla przedmiotowego zakresu prac złożono w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych i uzyskano zaświadczenie UA-V-A05.6743.429.2018 z dnia 16.05.2018 r. potwierdzające brak podstaw do wniesienia sprzeciwu z przesłanek art.30 ust.6 lub 7 Prawa budowlanego oraz uprawniające do rozpoczęcia robót w zgłoszonym zakresie. Wykaz dokumentacji technicznej załączonej do SIWZ zestawiono w tabeli poniżej:

Lp.	Nazwa dokumentacji
1	Projekty wykonawcze
1.1	Projekt wykonawczy branża: architektura
1.2	Projekt wykonawczy branża: instalacje sanitarne
1.3	Projekt wykonawczy branża: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne
2	Przedmiary robót
2.1	Przedmiar robót dla branży architektura.
2.2	Przedmiar robót dla branży: instalacje sanitarne
2.3	Przedmiar robót dla branży: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne
3	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
3.1	STWiOR dla branży architektura.
3.2	STWiOR dla branży: instalacje sanitarne
3.3	STWiOR dla branży: instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne i SUG oraz okablowanie strukturalne
4	Zaświadczenie UA-V-A05.6743.429.2018 z dnia 16.05.2018 r. potwierdzające brak podstaw do wniesienia sprzeciwu z przesłanek art.30 ust.6 lub 7 Prawa budowlanego i uprawniające do rozpoczęcia robót w zgłoszonym zakresie. Wszelkie określenia w dokumentacji pozwalające na identyfikację produktu w zakresie technologii, zastosowanych materiałów, urządzeń, wyposażenia itp. należy traktować jako bazowe. Wykonawcy robót przysługuje prawo

zapropozowania ich zastąpienia przez technologię (system), materiały, urządzenia, wyposażenie itp. o co najmniej równoważnych parametrach technicznych pod warunkiem osiągnięcia założonych w dokumentacji projektowej standardów technicznych. Udowodnienie równoważności zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp leży po stronie wykonawcy, który winien do oferty dołączyć stosowne dowody potwierdzające, że zaproponowane rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego w SIWZ, dokumentacji projektowej i STWiOR oraz posiadają wymagane prawem świadectwa, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w Polsce. Przyjmuje się, że jeżeli wykonawca nie złoży wykazu przyjętych rozwiązań równoważnych wraz z dowodami potwierdzającymi ich zgodność z rozwiązaniami żądanymi przez zamawiającego, to będzie realizował zamówienie zgodnie z projektem. Jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociągnie za sobą konieczność zmian w projekcie, dokona ich na własny koszt wykonawca łącznie z uzyskaniem niezbędnych, wymaganych prawem zatwierdzeń (np. zatwierdzenia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych) przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia. Wykonawca proponujący urządzenia i materiały zamienne odpowiedzialny jest przy tym za sprawdzenie możliwości ich zastosowania w realizacji przedmiotu zamówienia pod każdym względem (w tym np: wymiarów, ciężaru, sposobu transportu i montażu). Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej pomieszczeń objętych inwestycją. Zamawiający na złożony (faksem / pocztą e-mail) wniosek Wykonawcy wyznaczy termin przeprowadzenia wizji lokalnej. Wniosek można złożyć najpóźniej do 6 lipca 2018 r. do godz. 15:00 na adres e-mail: dariusz.szkop@geopoz.poznan.pl lub faksem na nr: 61 8207869. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Zamawiający ustala wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, przy czym Wykonawca wystawi fakturę po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia usterek po protokolarnym odebraniu ich usunięcia. Przy realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570, ze zm.) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki

Wykonawcy wymienione w projekcie umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: 1. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, 2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 13 ust. 4 projektu umowy. 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień § 13 ust. 1 i 2 projektu umowy jest nieważna. 4. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy: a) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu: działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia, na które zarówno Zamawiający jak i Wykonawca nie mieli wpływu, zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego, zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, zaistnienia przyczyn niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można było uniknąć ani im zapobiec, wystąpienia środków ochrony prawnej w postępowaniu o zamówienie publiczne, uniemożliwiający wykonanie zamówienia w terminie wskazanym w postępowaniu, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. b) zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego w przypadku: zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 12 ust. 4 projektu umowy na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jej zastępstwie osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zmiany przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 12 ust.1-3 projektu umowy na wniosek Zamawiającego, 5. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca winien dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. 6. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy, o którym mowa w § 2

ust. 1 projektu umowy może ulec zmianie w przypadku zmiany: a) stawki podatku od towarów i usług, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.847), c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. 7.

Waloryzacja wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 będzie się odbywać wg następujących zasad: a) podatek VAT będzie doliczony do wartości netto usługi wg aktualnie obowiązujących stawek, b) zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 projektu umowy w wyniku zmian, o których mowa w § 2 ust. 3b i 3c projektu umowy będzie się odbywać na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, przy czym obowiązek wykazania zmiany kosztów wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy a Zamawiający ma prawo żądać szczegółowej kalkulacji obrazującej wpływ zmiany prawa na zmianę kosztów oraz w razie takiej potrzeby dowodów potwierdzających założenia, na których ta kalkulacja się opiera, 8.

Zmiany wynagrodzenia za wykonanie umowy będą adekwatne do wzrostu kosztów wynikających ze zmian wskaźników wymienionych w § 2 ust.3 projektu umowy, a waloryzacja, będzie dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji zamówienia powstających w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian przepisów. 9. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w związku ze zmianami, o których mowa w § 2 ust. 3 projektu umowy wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 3 projektu umowy Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie Wykonawcy. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę stosując obowiązującą stawkę podatku VAT w dniu powstania obowiązku podatkowego stosownie obniżając wynagrodzenie brutto. 10. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmian w budżecie miasta Poznania aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian przez Radę Miasta Poznania. Zgodnie z art. 29 ust. 3a uPzp wykonawca lub podwykonawca jest obowiązany do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, które wykonywać będą co najmniej następujące czynności w ramach realizacji niniejszej umowy: prace remontowe ogólnobudowlane, wykonanie instalacji

sanitarnych, wykonanie instalacji klimatyzacji precyzyjnej i wentylacji, wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie okablowania strukturalnego LAN, wykonanie instalacji teletechnicznej, w tym instalacji zabezpieczenia elektronicznego, wykonanie instalacji stałego urządzenia gaśniczego SUG. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli spełniania przez Wykonawcę wymogu określonego w art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w zakresie zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności na podstawie umowy o pracę (przedłożenie przez Wykonawcę zanonimizowanych umów o pracę lub oświadczeń wykonawcy lub podwykonawcy (-ów) o zatrudnieniu na podstawie umów o pracę osób wykonujących te czynności – do wglądu Zamawiającego na każde jego żądanie). Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do przedstawienia dowodów potwierdzających spełnienie ww. obowiązku. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa wyżej nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, w tym kierownika budowy i kierowników robót a także podwykonawców będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonywanie wskazanych czynności realizacji zamówienia za pomocą osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub niepotwierdzenie na żądanie Zamawiającego spełniania ww. wymagania lub za nieprzedłożenie Zamawiającemu na każde jego żądanie zanonimizowanych umów o pracę lub oświadczeń wykonawcy lub podwykonawcy(-ów) o zatrudnieniu na podstawie umów o pracę osób wykonujących te czynności w wysokości 1.000,00 zł za każdorazowe niespełnienie wymagań. W przypadku użycia w załącznikach do niniejszej SIWZ nazw materiałów, producentów czy znaków towarowych, należy je traktować, jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy. Ilekroć SIWZ wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy europejskie oraz norm, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w

kolejności: – Polskie Normy; – Polskie aprobaty techniczne; – Polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw; – Krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570, ze zm.) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do określonych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Materiały, wyroby, urządzenia, systemy, rozwiązania techniczne do wykonania zamówienia należy przyjmować w kategorii i jakości nie niższej (równoważne) niż te wskazane w SIWZ i załącznikach do niej. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 992) Wywóz odpadów budowlanych i ich utylizacja odbywa się na koszt Wykonawcy. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 25 lat gwarancji na okablowanie sieci strukturalnej oraz minimum 36-miesięcznej gwarancji jakości na pozostałą część przedmiotu zamówienia, a w przypadku, gdy producent udziela gwarancji na okres dłuższy - udzielenie gwarancja producenta. Kody CPV dot. przedmiotu zamówienia: 45000000-7 - Roboty budowlane: 45111100-9 - roboty w zakresie burzenia 45111220-6 - roboty w zakresie usuwania gruzu 45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne 45262522-6 - roboty murarskie 45421114-6 - instalowanie drzwi metalowych 45410000-4 - tynkowanie 45442100-8 - roboty malarskie 45432100-5 - podłóża i posadzki 45432111-5 - kładzenie wykładzin elastycznych 45331100-7 - instalacja centralnego ogrzewania 45332400-7 - roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego 45310000-3 - roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45312000-7 - instalowanie systemów alarmowych 45314200-3 - instalowanie infrastruktury kablowej 45314300-4 - kładzenie kabli 45311000-0 - roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz oprav elektrycznych 45312200-9 - instalowanie alarmów włamaniowych 45432210-9 - wykładanie ścian 45421146-9 - instalowanie sufitów podwieszanych 45343200-5 - instalowanie sprzętu gaśniczego 45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe pozostałe 45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45430000-0 - pokrywanie podłóg i ścian 45331000-6 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych. V. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, zamiennych. Nie przewiduje się udzielania

zamówień w trybie przepisu art. 67 ust. 1 pkt 6 uPzp. VI. Termin wykonania zamówienia.
Termin wykonania zamówienia: do 30 listopada 2018 r. (podlega ocenie w kryteriach oceny ofert).

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

Wartość bez VAT: 922219,52

Waluta:

PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2018-11-30

II.9) Informacje dodatkowe: VII. Warunki wymagane od Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne oraz sposób występowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy którzy: 1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz ust. 5 pkt 1 i 8 uPzp; Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 12) wykonawcę, który nie wykazał

spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia; 13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.5)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176), b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny, c) skarbowe, d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769); 14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13; 15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów; 17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia; 18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia; 19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w

postępowaniu; 20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych; 21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544); 22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 24) wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791); 25) wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 uPzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt. 16-21 lub ust. 5 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące

wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna ww. dowody za wystarczające. 2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; Zamawiający nie ustanawia szczegółowego warunku. 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej; Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł; 3) zdolności technicznej lub zawodowej: a) warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie ww. podmiotów nie sumuje się) wykaże oraz załączy dowody, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na budowie lub przebudowie (adaptacja lub modernizacja) lub remoncie serwerowni lub centrum przetwarzania danych, zawierające łącznie montaż i konfigurację instalacji elektrycznej, teletechnicznej, instalacji systemu ochrony przeciwpożarowej, instalacji zasilania awaryjnego, systemu klimatyzacji w budynkach, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto każda. Dowodami są referencje wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; b) o zamówienie może ubiegać się wykonawca dysponujący: - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej sprawującą funkcję Kierownika budowy, oraz posiadającą doświadczenie zawodowe, tj. w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy w co najmniej 2 robotach budowlanych z elementami dotyczącymi

instalacji teletechnicznych, elektrycznych zasilania awaryjnego oraz systemów klimatyzacyjnych w budynkach, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży telekomunikacyjnej, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży elektrycznej, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży sanitarnej, - co najmniej jedną osobą posiadającą wpis na listę pracowników kwalifikowanych zabezpieczenia technicznego oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu i konfigurowaniu lub nadzorowaniu systemów zabezpieczenia technicznego: instalacji systemów kontroli dostępu (SKD), systemów telewizji dozorowej (CCTV), systemów sygnalizacji włamania i napadu (SSWIN). Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, ze zm.), a także ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 65, ze zm.). Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia dokumentów dotyczących ww. warunków udziału w postępowaniu już w ofercie. Zgodnie z art. 22a uPz Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim

stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając oryginał zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów przez inne podmioty, zdolności techniczne lub zawodowe pozwalające na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wykazać, że nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i 8 uPzp. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe ww. podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnianie wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych. 4. Ocena spełnienia warunków dokonana będzie na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów wymienionych w SIWZ zgodnie z kryterium: spełnia - nie spełnia. Niespełnienie ww. warunków będzie skutkowało wykluczeniem z postępowania. 5. Zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Powyższy przepis stanowi transpozycję do polskiego porządku prawnego art. 56 ust. 2 Dyrektywy 2014/24/UE, w świetle którego w procedurach otwartych instytucje zamawiające mogą podjąć decyzję o rozpatrzeniu ofert przed sprawdzeniem, że nie ma podstaw wykluczenia, i przed weryfikacją spełnienia kryteriów kwalifikacji. Nawiązując do powyższego Zamawiający w toku czynności oceny ofert nie dokonuje podmiotowej oceny wszystkich wykonawców (ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia), nie badając nawet wszystkich wstępnych oświadczeń wykonawców. W pierwszej kolejności dokonuje Zamawiający oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), dokonuje oceny

podmiotowej wykonawcy, tj. bada oświadczenie wstępne, a następnie żąda przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp. Uwaga: Wykonawcy mogą składać wszystkie wykazy, informacje czy oświadczenia także na własnych drukach, pod warunkiem, że będą one opracowane według schematu druków załączonych do niniejszej specyfikacji. Uwaga: Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia poświadcza za zgodność z oryginałem kopie dokumentów, które jego dotyczą. Uwaga: Potwierdzenie spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Zamawiający oceniać będzie na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów. Ocena spełniania warunków dokonywana będzie w systemie: spełnia – nie spełnia. Niespełnienie chociażby jednego z postawionych warunków udziału spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania. Uwaga: W przypadku przedstawienia przez wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków, dokumentów, w których występuje waluta inna niż polska, w celu jej przeliczenia stosowany będzie: średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, średni kurs NBP z pierwszego dnia roboczego poprzedzającego dzień opublikowania ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, jeżeli dniem opublikowania ogłoszenia jest sobota. VIII. Wymagane oświadczenia i dokumenty. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie. Wykonawcy składają dokumenty i oświadczenia na zasadach określonych ustawą – Pzp, w szczególności zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016, poz. 1126) 1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie – zał. nr 2 i 3 do SIWZ. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – oświadczenie składają wszyscy ci Wykonawcy. Oświadczenie musi potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 2. Jeżeli zasady reprezentacji nie wynikają z wypisów lub odpisów, wymaga się złożenia odpowiednio upoważnienia wskazującego osobę uprawnioną do reprezentowania składającego (składających) ofertę w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. 3. Formularz ofertowy którego załącznikami będą: a) wykaz proponowanych rozwiązań w zakresie materiałów i sprzętu - opis sposobu wykonania zamówienia (zgodnie z tabelą w formularzu ofertowym), które Wykonawca zamierza użyć przy realizacji zamówienia dla udokumentowania, że zaproponowane rozwiązania odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego w

dokumentacji projektowej i STWiOR, b) wykaz rozwiązań równoważnych wraz z dowodami potwierdzającymi równoważność (zgodność z rozwiązaniami żądanymi przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej i STWiORB (jeżeli dotyczy)). Uwaga - przyjmuje się, że jeżeli wykonawca nie złoży wykazu przyjętych rozwiązań równoważnych wraz z dowodami potwierdzającymi ich zgodność z rozwiązaniami żądanymi przez Zamawiającego, to będzie realizował zamówienie zgodnie z projektem. 4. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w formie oryginału w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 uPzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – Zał. do SIWZ. W przypadku gdy wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej, Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do żadnej grupy kapitałowej wraz z ofertą. (Opinia: Urząd Zamówień Publicznych, www.uzp.gov.pl) 5. (Dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców składających ofertę wspólną albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia. Ponadto – zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać kopii umowy podmiotów występujących wspólnie w postępowaniu. 6. Jeżeli Wykonawca zastrzega niejawność informacji stanowiących treść oferty, może załączyć do oferty wypełniony i podpisany załącznik do SIWZ oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz odpowiednio wpiąć dokumenty, których treść stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa np. w nieprzejryste folie, w sposób uniemożliwiający bezpośrednie odczytanie treści. Brak wypełnienia ww. obowiązków skutkować może jawnością całej oferty. 7. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentu udostępnienia zasobów w oryginale, określającego w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego

podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 8. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, złoży w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, 5) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z

ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności, 6) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne, 7) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716), zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik do SIWZ, 8) dokumentów dotyczących podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego; 9) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokumentów dotyczących każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu – jeżeli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego; 10) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz należy sporządzić zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik do SIWZ; 11) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, lub jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, lub Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - składa się dokumenty zgodnie z dokumenty i oświadczenia na zasadach określonych ustawą – Pzp, w szczególności zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016, poz. 1126) Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ww. dokumentów już w ofercie, choć nie stanowi to obowiązku. 9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub

tych podmiotów, mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę albo te podmioty albo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. 10. Oświadczenia dotyczące wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy składane są w oryginale. 11. Dokumenty sporządzone w języku innym niż polski są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. 12. W przypadku wskazania przez wykonawcę w ofercie dostępności wymaganych oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia i dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym są sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski. 13. Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania wykonawcy/podmiotu, na zasobach lub sytuacji którego wykonawca polega zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy/podmiotu, na zasobach lub sytuacji którego wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa. 14. Podpisy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej. IX. Podwykonawcy Zapisy dot. podwykonawstwa zostały zawarte w projekcie umowy – zał. do SIWZ (www.geopoz.pl). Zamawiający nie ogranicza osobistego wykonania kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi. XXII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść najpóźniej w dniu podpisania umowy. 3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) w pieniądzu (złoty polski); 2) poręczeniach bankowych; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit.b ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o

utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: ZGiKM GEOPOZ nr rachunku: 43 1020 4027 0000 1102 1262 7164, z adnotacją „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – numer sprawy: ZG-NZP.3410.3.2018” 5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6. W przypadku zaproponowania przez wykonawcę wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, jak też poręczeń, muszą one być bezwarunkowe i nieodwołalne. 7. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od daty wykonania przedmiotu zamówienia i uznania go przez zamawiającego jako należyte wykonanie. 8. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania umowy. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. 9. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 10. Wypłata, o której mowa w ust. 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Wszystkie wymagania zawarto w SIWZ i zał do SIWZ dostępnych na stronie: www.geopoz.pl w zakładce zamówienia publiczne.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie ustanawia szczegółowego warunku.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia

odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł;

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: a) warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub inny podmiot, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca (doświadczenie ww. podmiotów nie sumuje się) wykaże oraz załączy dowody, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na budowie lub przebudowie (adaptacja lub modernizacja) lub remoncie serwerowni lub centrum przetwarzania danych, zawierające łącznie montaż i konfigurację instalacji elektrycznej, teletechnicznej, instalacji systemu ochrony przeciwpożarowej, instalacji zasilania awaryjnego, systemu klimatyzacji w budynkach, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto każda. Dowodami są referencje wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; b) o zamówienie może ubiegać się wykonawca dysponujący: - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej sprawującą funkcję Kierownika budowy, oraz posiadającą doświadczenie zawodowe, tj. w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy w co najmniej 2 robotach budowlanych z elementami dotyczącymi instalacji teletechnicznych, elektrycznych zasilania awaryjnego oraz systemów klimatyzacyjnych w budynkach, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży telekomunikacyjnej, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży elektrycznej, - co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi, pozwalające pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadającą co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami w branży sanitarnej, - co najmniej jedną osobę posiadającą wpis na listę pracowników kwalifikowanych zabezpieczenia technicznego oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu i konfigurowaniu lub nadzorowaniu systemów zabezpieczenia technicznego: instalacji systemów kontroli dostępu (SKD), systemów telewizji dozorowej (CCTV), systemów sygnalizacji włamania i napadu (SSWIN). Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, ze zm.), a także ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 65, ze zm.). Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Zawarto w pkt II.9) ogłoszenia

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zawarto w pkt II.9) ogłoszenia

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

XIV. Wadium 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 10.000,00 zł wniesionym przed upływem terminu składania ofert. 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) pieniądzu – PLN; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu PLN należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy: ZGiKM GEOPOZ nr rachunku: 43 1020 4027 0000 1102 1262 7164, z adnotacją „Wadium – Modernizacja pomieszczeń piwnicznych” nr sprawy: ZG-NZP.3410.3.2018”. Potwierdzenie polecenia przelewu zaleca się dołączyć do oferty. Wadium uważa się za wniesione, jeżeli kwota wadium znajdzie się na rachunku wskazanym przez zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 4. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć w ofercie. 5. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być nieodwołalne i bezwarunkowe, a w swojej treści musi określać warunki, których zaistnienie spowoduje powstanie po stronie gwaranta obowiązku zapłaty. Gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać także następujące elementy: a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib; b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją; c) kwotę gwarancji; d) termin ważności gwarancji. 6. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować okres związania ofertą. 7. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89

ust. 1 pkt. 7b ustawy Prawo zamówień publicznych. 8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. 9. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. 10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złoży oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyrazi zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, co spowoduje brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 11. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert. 12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana: 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; 2) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Gwarancja na wykonany przedmiot zamówienia	15,00
Termin realizacji zamówienia	10,00
Czas usunięcia wad klasy A i B	15,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Wskazano w opisie przedmiotu zamówienia w ogłoszeniu.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-07-16, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> PLN

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH