

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.geopoz.pl

Poznań: Wykonanie termomodernizacji budynku
Numer ogłoszenia: 102685 - 2016; data zamieszczenia: 24.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ , ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań, woj. wielkopolskie, tel. 061 8271861, faks 061 8271882.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.geopoz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie termomodernizacji budynku.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie termomodernizacji budynku. Budynek nie jest obiektem zabytkowym i nie znajduje się na liście budynków objętych ochroną konserwatora zabytków. Zakres prac został podzielony na dwa zadania: CZĘŚĆ I -termomodernizacja XIV-kondygnacyjnego budynku administracyjno-biurowego stanowiącego siedzibę ZGiKM GEOPOZ oraz innych jednostek organizacyjnych Miasta Poznania zlokalizowanego w Poznaniu, przy ul. Gronowej 20. 1)Izolacja pionowa i ocieplenie ścian piwnicy w gruncie oraz częściowa wymiana opaski wokół budynku. 2)Ocieplenie ścian zewnętrznych piwnicy ponad gruntem oraz ścian zewnętrznych budynku (wzdłużnych i szczytowych) przez nałożenie do wysokości maks. 25 m warstwy styropianu a powyżej 25 m wełny mineralnej. 3)Ocieplenie ścian zewnętrznych nadbudówki dźwigów osobowych przez nałożenie warstwy wełny mineralnej. 4)Ocieplenie dachu nadbudówki dźwigów osobowych przez przyklejenie wełny mineralnej i dwukrotne pokrycie papą termozgrzewalną. 5)Ocieplenie stropodachu budynku głównego przez wdmuchnięcie wełny mineralnej granulowanej. 6)Roboty towarzyszące, w tym: a)wymiana parapetów zewnętrznych dla wszystkich okien budynku, b)wymiana drzwi prowadzących z nadbudówki dźwigów osobowych na dach budynku głównego, c)wymiana 3 szt okien dwuskrzydłowych 2300 x 1380 mm na 3 kpl. okien w układzie symetrycznym zg. z rys. 6 i 20 projektu wykonawczego, w skład których wchodzi: -okno EI 60 z kwaterą stałą, kolor biały, -okno otwieralno-

uchylne (bez klasy odporności ogniowej), współczynnik przenikania ciepła U_w nie większy niż $1,3 \text{ W:m}^2\text{K}$, kolor biały, -parapet wewnętrzny, kolor biały, d)wymiana 1 okna piwnicznego $800 \times 780 \text{ mm}$ na okno z szybą antywłamaniową z kwaterą stałą EI 60, kolor biały, e)demontaż starej i wykonanie nowej instalacji odgromowej budynku, f)wykonanie oświetlenia zewnętrznego budynku po termomodernizacji, g)montaż skrzynek lęgowych zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w miejscach i w sposób wskazany przez ornitologa (1 skrzynka lęgowa dla pustułki, 20 skrzynek lęgowych dla jerzyka, 35 skrzynek lęgowych dla wróbla - w zależności od decyzji ornitologa skrzynki wbudowane w elewację lub montowane na elewacji), Szczegółowy zakres i sposób wykonania prac został określony opisem przedmiotu zamówienia opracowanym przez Zamawiającego i jest zawarty w dokumentacji projektowej (Decyzja Prezydenta Miasta Poznania nr 1107:2016 z dnia 13.06.2016 r., sygnatura akt UA-V-A05.6740.1143.2016 o zmianie pozwolenia na budowę i zatwierdzeniu projektu budowlanego) oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Prace termomodernizacyjne muszą być ponadto realizowane zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WPN-II.6401.209.2015.BŚ.2 z dnia 7 września 2015 r. wydaną na podstawie opinii ornitologicznej z dnia 04.06.2014 r. W przedmiarze przewidziano wykonywanie prac z rusztowań, ale dopuszcza się wykonywanie prac z podestów ruchomych, pod warunkiem właściwego zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem terenu w czasie wykonania prac i niezwłocznego sprzątnięcia terenu każdorazowo po zakończeniu prac

CZĘŚĆ II - Wymiana szyb zespolonych w oknach XIV-kondygnacyjnego budynku administracyjno-biurowego stanowiącego siedzibę ZGiKM GEOPOZ oraz innych jednostek organizacyjnych Miasta Poznania zlokalizowanego w Poznaniu, przy ul. Gronowej 20, w tym:

1.Szkło zespolone - pakiet 2-szybowy w układzie 4:16:4 z tzw. ciepłą ramką międzyszybową o współczynniku przenikania $U_g = 1,0 \text{ W:m}^2\text{K}$ lub mniejszym, w tym: a)wymiar okna $2300 \times 1380 \text{ mm}$, wymiar szyby mierzony po zewnętrznej krawędzi listwy przyszybowej $983 \times 1193 \text{ mm}$ (179 okien 2-skrzydłowych) - 358 szt, b)wymiar okna $1100 \times 1380 \text{ mm}$, wymiar szyby mierzony po zewnętrznej krawędzi listwy przyszybowej $923 \times 1193 \text{ mm}$ - 236 szt, c)wymiar okna $800 \times 780 \text{ mm}$, wymiar szyby mierzony po zewnętrznej krawędzi listwy przyszybowej $633 \times 613 \text{ mm}$ - 4 szt

2.Szkło zespolone - pakiet 2-szybowy w układzie 44.2:12:4 (szyba bezpieczna) z tzw. ciepłą ramką międzyszybową o współczynniku przenikania $U_g = 1,2 \text{ W:m}^2\text{K}$ lub mniejszym: a)wymiar okna $1100 \times 780 \text{ mm}$, wymiar szyby mierzony po zewnętrznej krawędzi listwy przyszybowej $943 \times 618 \text{ mm}$ - 26 szt (okna klatek schodowych)

3.Szkło zespolone - pakiet 2-szybowy w układzie 44.4:12:4 (szyba antywłamaniowa) z tzw. ciepłą ramką międzyszybową o współczynniku przenikania $U_g = 1,2 \text{ W:m}^2\text{K}$ lub mniejszym: a)wymiar okna $800 \times 780 \text{ mm}$, wymiar szyby mierzony po zewnętrznej krawędzi listwy przyszybowej $633 \times 613 \text{ mm}$ - 38 szt (okna piwnicy)

Okna były wymieniane w latach 1997 - 1998 przez firmę DEFOR S.A. Są to okna na bazie profili VEKA SOFTLINE AD z okapnikiem w kolorze białym i szybami zespolonymi ze szkła float o współczynniku przenikania $U_g = 2,6 \text{ W:m}^2\text{K}$, z okuciami firmy SIEGENIA montowane z zastosowaniem profili podokiennych typu podwalina 110.026 i parapetów wewnętrznych typu P-348 produkcji Deceunick - Belgia. Okna o wymiarach 2300×1380 są dwuskrzydłowe (oba skrzydła równe) z jednym skrzydłem rozwieralnym a drugim rozwierano-uchylnym. Pozostałe okna są jednoskrzydłowe rozwieralno-uchylne. Okna piwnicy (wymiar okna $800 \times 780 \text{ mm}$ - 39 szt) są z szybą antywłamaniową a okna klatek schodowych (wymiar okna $1100 \times 780 \text{ mm}$ - 26 szt) są z szybą bezpieczną. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną i dokonał pomiarów

szyb we własnym zakresie z uwzględnieniem specyfiki ich wykonania i montażu. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.32.10.00-3, 45.44.30.00-4, 45.41.00.00-4, 45.45.00.00-6, 45.26.00.00-7, 45.42.11.00-5, 45.31.12.00-2, 45.31.61.00-6, 45.31.23.11-0, 45.26.13.20-3, 45.26.21.00-2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1.W celu zabezpieczenia podpisania umowy przez Wykonawców, każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: Część I: 10.000 zł. 2.Wadium może być wniesione w: -pieniądu, -poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, -gwarancjach bankowych, -gwarancjach ubezpieczeniowych, -poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2016, poz.359) 3.Uwaga: W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji (Gwarancja wniesienia wadium zobowiązuje Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w art. 46 ust. 4a oraz 5 ustawy). 4.Sposób wniesienia wadium: 1)wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr rachunku: 43 1020 4027 0000 1102 1262 7164, z dopiskiem wadium Termomodernizacja budynku - ZG-NZP.3410.5.2016, a potwierdzenie przelewu załącza do oferty; 2)Pozostałe formy wadium - oryginał należy zamieścić w ofercie; 3)Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert w odpowiedniej wysokości; 4)Za termin wniesienia wadium w pieniądzu uznaje się moment uznania rachunku bankowego zamawiającego kwotą wadium (zaksięgowania na rachunku Zamawiającego); 5)Zamawiający zwraca wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1, 1a, oraz 2, 4 ustawy; 6)Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 3 ustawy; 7)Zamawiający zatrzymuje wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 4a oraz 5 ustawy. 5.Wykonawca najpóźniej wraz z podpisaniem umowy obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 procent wynagrodzenia umownego brutto do części I. W części II nie wymaga się wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 6.Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 7.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez

Zamawiającego za należyte wykonanie.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla części I i II zamówienia - Zamawiający nie wprowadza szczególnego warunku w tym zakresie.

Wystarczającym będzie złożenie oświadczenia - zał. do SIWZ.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

a) dla części I zamówienia - wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, w szczególności docieplenie ścian metodą lekką-mokrą 2 budynków o wysokości minimum 10 kondygnacji nadziemnych o łącznej wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto oraz dodatkowo minimum 1 czynnego budynku użyteczności publicznej o wysokości co najmniej 2 kondygnacji oraz minimum 1 budynku, gdzie prace były prowadzone zgodnie z zasadami ochrony przyrody na podstawie decyzji RDOŚ (jeżeli w ramach 2 budynków wysokich był budynek użyteczności publicznej lub budynek ocieplany zgodnie z zasadami ochrony przyrody na podstawie decyzji RDOŚ, warunki dodatkowe zostaną uznane za spełnione) b) dla części II zamówienia - wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty polegającej na wymianie szyb zespolonych o wartości nie mniejszej niż 7500 zł lub montażu stolarki okiennej na kwotę co najmniej 150.000 zł.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Dla części I i II zamówienia - Zamawiający nie wprowadza szczególnego warunku w tym zakresie.

Wystarczającym będzie złożenie oświadczenia - zał. do SIWZ.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

a) dla części I - dysponowanie osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach (odpowiednio do zakresu wykonywanych prac): konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, b) dla części I - dla osoby przewidzianej do sprawowania funkcji kierownika budowy oprócz stosownych uprawnień także minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami w zakresie docieplania ścian zewnętrznych budynków, w tym budynków użyteczności publicznej, c) dla części I wykazanie dysponowania co najmniej 15 osobami bezpośredniego wykonawstwa robót

objętych przedmiotem zamówienia, co najmniej o wykształceniu zawodowym w zakresie wymaganym dla robót składających się na przedmiot zamówienia. d) dla części II Zamawiający nie wprowadza szczególnego warunku w tym zakresie. Wystarczającym będzie złożenie oświadczenia - zał. do SIWZ.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Znajdowanie się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. 1) dla części I posiadanie przez Wykonawcę: a) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 2.000.000,00 zł b) środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę nie niższą niż 1.000 000,00 zł 2) dla części II: Zamawiający nie wprowadza szczególnego warunku w tym zakresie. Wystarczającym będzie złożenie oświadczenia - zał. do SIWZ.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie. Wykonawcy składają dokumenty i oświadczenia na zasadach określonych ustawą - Pzp, w szczególności zgodnie z zapisami Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2013.231) Wykonawca może wykorzystać do złożenia oświadczeń i wykazów wzory dokumentów załączonych do SIWZ. Jeżeli w ofercie wskazano wartości w walucie innej niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia wartości na PLN wg średniego kursu ogłoszonego przez NBP z

dnia składania ofert. 1.Oferta musi zawierać: 1)Formularz ofertowy; 2.Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1)Dla części I zamówienia - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (termomodernizacja metodą lekką-mokrą budynków o wysokości minimum 10 kondygnacji nadziemnych, 1 czynnego budynku użyteczności publicznej o wysokości minimum 2 kondygnacje oraz budynku, gdzie prace były prowadzone zgodnie z zasadami ochrony przyrody na podstawie decyzji RDOŚ). Wykaz należy sporządzić na załączonym formularzu. Należy załączyć także dokumenty (przynajmniej dwa dla budynków o wysokości minimum 10 kondygnacji o łącznej wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto, 1 dla budynku użyteczności publicznej oraz jeden dla budynku, gdzie prace były prowadzone zgodnie z zasadami ochrony przyrody na podstawie decyzji RDOŚ) potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz w ostatnim przypadku także z decyzją RDOŚ i prawidłowo ukończone. Jeżeli w ramach 2 budynków wysokich był budynek użyteczności publicznej lub budynek ocieplany zgodnie z zasadami ochrony przyrody na podstawie decyzji RDOŚ i znajdzie to potwierdzenie w załączonych dowodach - np. referencjach, warunki dodatkowe zostaną uznane za spełnione. Dowody dotyczące najważniejszych robót, winny określać czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazywać, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. 2)Dla części II zamówienia - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, tj. wymiana szyb o wartości nie mniejszej niż 7.500 zł lub montaż stolarki okiennej na kwotę stanowiącą co najmniej wartość 150.000 zł. Wykaz należy sporządzić na załączonym formularzu. Dowody dotyczące najważniejszych robót, winny określać czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazywać, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. 3)Dowodami są poświadczenia, lub inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia. 4)Dla części I - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 5)Dla części I - oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. 6)Dla części I - opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę minimum 2.000.000,00 zł. 7)Dla części I - informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę nie niższą niż 1.000 000,00 zł wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku. 3.Informacja o dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na

zasoby innych podmiotów 1)Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (dokument należy złożyć w oryginale). 2)Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale VI SIWZ polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt 1 Zamawiający w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących: a)zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; b)spособu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia; c)charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem; d)zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. 3)Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w Rozdziale VI SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust, 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 4 pkt 1,2,3,4,5,6. Postanowienia dotyczące podmiotów, które mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej stosuje się odpowiednio. 4)Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w Rozdziale VI pkt 4 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust, 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 pkt 6,7. 5)Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. 4.Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku podstaw do ich wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 2 pkt. 5 ustawy 1)Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania; 2)Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 3)Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8, 10 i 11 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 4)Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; 5)Aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 6)Aktualne

zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 7) Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 26 ust. 2d uPzp albo oświadczenie, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej. 5. Dokumenty wymagane od wykonawców mających siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej polskiej Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10-11 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do tych osób dokumenty zgodnie z § 3 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2013.231) 6. Dokumenty wymagane od wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - składa dokumenty zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2013.231) 7. Wspólny udział wykonawców 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3) Wykonawcy, o których mowa w pkt 1 ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. 4) Dokumenty i oświadczenia, które muszą być złożone przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie: a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (art. 44 uPzp); b) dokumenty i oświadczenie wymienione w ust. 4; 5) Dokumenty i oświadczenia, które będą sumaryczną danych wszystkich Wykonawców występujących wspólnie: a) dokument pełnomocnictwa wyznaczający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; b) dokumenty wymienione w ust. 2 pkt 1-7 - odpowiednio . 7. Pełnomocnictwo - Jeżeli oferta podpisana jest przez pełnomocnika, do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa, z którego będzie wynikało umocowanie pełnomocnika do złożenia oferty w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. 8. Informacja o podwykonawcach 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (Rozdz. IV. ust. 4 SIWZ) 2) Zamawiający żąda wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, jeżeli Wykonawca sam spełnia warunki udziału w postępowaniu. 3) Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów dla wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu to Zamawiający żąda podania nazw podwykonawców. 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 5) W zakresie podwykonawstwa zastosowanie mają przepisy określone od art. 143b do

143d Pzp, jeżeli dotyczy oraz zapisy w istotnych postanowieniach umowy. 9. Wraz z ofertą należy złożyć inne dokumenty: Do części I: 1) Harmonogram rzeczowy realizacji prac zawierający rodzaj - zakres robót i ich realizację w czasie; Harmonogram należy sporządzić w układzie tygodniowym liczonym od dnia podpisania umowy, przy czym graniczną datą wykonania i bezusterkowego końcowego odbioru całości przedmiotu zamówienia jest 10.11.2016 roku. Harmonogram musi uwzględniać realizację prac zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WPN-II.6401.209.2015.BŚ.2 z dnia 7 września 2015 r. wydaną na podstawie opinii ornitologicznej z dnia 04.06.2014 r., (realizacja elewacji wschodniej bezwzględnie po 15 września 2016 r., realizacja pozostałych elewacji pod nadzorem ornitologa sukcesywnie poczynawszy od południowej i północnej). Do harmonogramu należy dołączyć opis sposobu realizacji przedmiotu zamówienia zawierający środki i procedury gwarantujące jego dotrzymanie (do kryteriów oceny ofert) 2) Opis sposobu realizacji zamówienia - pozwalający na maksymalne ograniczenie zanieczyszczenia środowiska oraz ograniczenie zakłóceń w działalności zamawiającego, utrudnień w ruchu itp. (do kryteriów oceny ofert) Do części I i II: 3) Wykaz rozwiązań równoważnych, zaświadczenie podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzające, że proponowane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym dla udokumentowania, że zaproponowane rozwiązania równoważne odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego w dokumentacji projektowej i STWiOR. Udowodnienie równoważności oferowanych rozwiązań w ofercie spoczywa na Wykonawcy, jeżeli dotyczy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji opisanych w ust. 4. 3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 1 i 2 jest nieważna. 4. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy: a) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu: -działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia, na które zarówno Zamawiający jak i Wykonawca nie mieli wpływu, -wyjątkowo niesprzyjających i występujących w dłuższym okresie warunków atmosferycznych, -zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania robót przez Zamawiającego związanych z realizacją pod

nadzorem ornitologa decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WPN-II.6401.209.2015.BŚ.2 z dnia 07.09.2015 r. -zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, -skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy - na wniosek Wykonawcy, b)zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego w przypadku: -zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 12 ust. 5 na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem przedstawienia w jej zastępstwie osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, -zmiany przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 12 ust.1-4 na wniosek Zamawiającego , 5.Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca winien dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez rozpatrzenia. 6.Zmiana terminu zakończenia wszystkich prac i robót objętych przedmiotem umowy może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany umowy (aneks do umowy) w wypadku wystąpienia okoliczności, za które w zgodnej ocenie stron umowy Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zgodnie z zapisami §13 ust.4a umowy. 7.Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust. 3, wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 2 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie Wykonawcy. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę stosując obowiązującą stawkę podatku VAT w dniu powstania obowiązku podatkowego stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.geopoz.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: ZGiKM GEOPOZ, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań, pok. 609, VI p..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 12.07.2016 godzina 14:00, miejsce: ZGiKM GEOPOZ, ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań, pok. 609, VI p..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wykonanie termomodernizacji budynku.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wykonanie termomodernizacji

budynku.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.32.10.00-3, 45.44.30.00-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 10.11.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. Warunki techniczne - 10
3. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia - 5
4. Termin realizacji zamówienia - 5

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Wymiana szyb zespolonych.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Wymiana szyb zespolonych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.42.11.00-5, 45.31.61.00-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 30.11.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 80
2. Okres gwarancji - 10