
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na serwerownię oraz składnicę akt

ADRES INWESTYCJI: ul. GRONOWA 20, POZNAŃ

NAZWA INWESTORA: GEOPOZ

ADRES INWESTORA: ul. GRONOWA 20, POZNAŃ

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. arch. Adam Sparażyński

DATA OPRACOWANIA:

25.04.2018

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
3 d.1	KNNR 7 0503-08 z.o.3.4. analogia	Drzwi stalowe - demontaż przed ponownym montażem	m2		
		1,10 * 2,07	m2	2,28	
				RAZEM	2,28
4 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		2,49 * 2,50 - 1,10 * 2,07	m2	3,95	
				RAZEM	3,95
5 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		20,84 * 1,50 + 2,53 * 1,24 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	34,90	
				RAZEM	34,90
6 d.1	KNR 4-01 0804-08	Zerwanie cokolika cementowego	m		
		2,74 + 1,20 + 1,48 * 2 + 0,20 * 4 - 0,90 * 2 + 20 * [0,17 + 0,30] + 2,15 + 1,09 * 2 + 2,24 * 2 + 1,44 * 2 - 0,90	m	26,09	
				RAZEM	26,09
7 d.1	KNR-W 4- 01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		2,24 * 1,48 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	3,82	
		2,24 * 1,44 + 2,53 * 1,24 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	6,87	
				RAZEM	10,69
8 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - 35% powierzchni w pom. nr 07	m2		
		[3,00 * [3,18 * 2 + 1,50 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 * 2] * 0,35	m2	28,70	
				RAZEM	28,70
9 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		[2,24 + 1,20 + 1,48] * 3,00 - 0,90 * 2,07 * 2 + 0,20 * [2,07 * 2 + 0,90] * 2 + 2,70 * 3,00 + 0,2 * 2,70 * 3,00 + [2,15 + 1,09 * 2] * 1,63 + 0,5 * 2,70 * 1,63 + [2,24 + 1,44 * 2] * 3,00 + 2,24 * 1,44	m2	50,61	
		3,00 * [5,15 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 + 5,15 * 5,19	m2	86,91	
		3,00 * [3,18 * 2 + 1,50 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 * 2 + 3,18 * 1,50 + 5,17 * 5,19 - 28,70	m2	84,92	
		2,80 * 17,60 * 2 + 0,20 * [1,10 + 2,07 * 2] - 0,90 * 2,07 - 1,10 * 2,07 * 5	m2	86,36	
				RAZEM	308,80
10 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowładowniczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odl.do 1 km	m3		
		[3,95 * 0,16 + 34,90 * 0,005 + 26,09 * 0,10 * 0,02 + 10,59 * 0,025 + 28,70 * 0,02 + 308,80 * 0,05] * 1,4	m3	23,99	
				RAZEM	23,99

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - dalsze 9 km Krotność = 14	m3		
		23,99	m3	23,99	
				RAZEM	23,99
12 d.1	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów	m3		
		23,99	m3	23,99	
				RAZEM	23,99
2		Ścianki działowe			
13 d.2	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m2		
		2,49 * 2,50 - 1,10 * 2,07	m2	3,95	
				RAZEM	3,95
14 d.2	KNR-W 2- 02 2003-02 z.sz.5.1. 9929-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych impregnowanych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 75-01 - powierzchnia mniejsza niż 5 m2	m2		
		[1,50 * 2,00 - 1,10 * 2,07] * 2	m2	1,45	
				RAZEM	1,45
15 d.2	KNR 2-02 2004-01	Obudowa pionów sanitarnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m2		
		0,35 * 3,00 + 2,25 * 1,50	m2	4,42	
				RAZEM	4,42
3		Tynki i oblicowania			
16 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		[2,49 * 2,50 - 1,10 * 2,07] * 2	m2	7,90	
				RAZEM	7,90
17 d.3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		[3,00 * [3,18 * 2 + 1,50 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 * 2] * 0,35	m2	28,70	
				RAZEM	28,70
18 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		[2,24 + 1,20 + 1,48] * 3,00 - 0,90 * 2,07 * 2 + 0,20 * [2,07 * 2 + 0,90] * 2 + 2,70 * 3,00 + 0,2 * 2,70 * 3,00 + [2,15 + 1,09 * 2] * 1,63 + 0,5 * 2,70 * 1,63 + [2,24 + 1,44 * 2] * 3,00	m2	47,39	
		3,00 * [5,15 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07	m2	60,18	
		3,00 * [3,18 * 2 + 1,50 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 * 2	m2	82,01	
		2,80 * 17,60 * 2 + 0,20 * [1,10 + 2,07 * 2] - 0,90 * 2,07 - 1,10 * 2,07 * 5	m2	86,36	
		3,00 * [5,12 * 2 + 5,17 * 2] - 2,49 * 2,50 + 5,12 * 5,17	m2	81,99	
		3,00 * [5,12 * 2 + 5,17 * 2] - 1,10 * 2,07 + 5,12 * 5,17	m2	85,93	
				RAZEM	443,86

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.3	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		443,86	m2	443,86	
				RAZEM	443,86
20 d.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		2,24 * 1,4	m2	3,14	
		5,15 * 5,19	m2	26,73	
		3,18 * 1,50 + 5,17 * 5,19	m2	31,60	
		5,12 * 5,17	m2	26,47	
				RAZEM	87,94
21 d.3	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		97,94	m2	97,94	
				RAZEM	97,94
22 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
23 d.3	kalk. własna	Sufity o konstrukcji metalowej z wypełnieniem panelami stalowymi z siatki ciągnionej	m2		
		[17,60 + 22,09] * 1,50	m2	59,54	
				RAZEM	59,54
4		Roboty malarskie			
24 d.4	KNNR 2 1402-04	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoży gipsowych sufitów	m2		
		2,24 * 1,4	m2	3,14	
		5,15 * 5,19	m2	26,73	
		3,18 * 1,50 + 5,17 * 5,19	m2	31,60	
		5,12 * 5,17	m2	26,47	
				RAZEM	87,94
25 d.4	KNNR 2 1402-04	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2		
		[2,24 + 1,20 + 1,48] * 3,00 - 0,90 * 2,07 * 2 + 0,20 * [2,07 * 2 + 0,90] * 2 + 2,70 * 3,00 + 0,2 * 2,70 * 3,00 + [2,15 + 1,09 * 2] * 1,63 + 0,5 * 2,70 * 1,63 + [2,24 + 1,44 * 2] * 3,00	m2	47,39	
		3,00 * [5,15 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07	m2	60,18	
		3,00 * [3,18 * 2 + 1,50 * 2 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2] - 0,90 * 2,07 * 2	m2	86,51	
		2,80 * [17,60 * 2 + 1,50 * 3] + 0,20 * [1,10 + 2,07 * 2] - 0,90 * 2,07 - 1,10 * 2,07 * 7	m2	94,41	
		3,00 * [5,12 * 2 + 5,17 * 2] - 2,49 * 2,50 + 5,12 * 5,17	m2	81,99	
		3,00 * [5,12 * 2 + 5,17 * 2] - 1,10 * 2,07 + 5,12 * 5,17	m2	85,93	
				RAZEM	456,41
26 d.4	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		2,80 * [20,84 + 1,50 + 0,55 * 2 - 1,60] - 0,90 * 2,07 - 1,10 * 2,07 * 7	m2	43,35	
				RAZEM	43,35

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Stolarka			
27 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi metalowe wewnętrzne pełne lakierowane w komplecie z ościeżnicą	m2		
		0,90 * 2,07 * 2 + 1,10 * 2,07	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
28 d.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi metalowe wewnętrzne pełne lakierowane w komplecie z ościeżnicą - drzwi z odzysku	m2		
		1,10 * 2,07	m2	2,28	
				RAZEM	2,28
29 d.5	KNNR 7 0503-08	Montaż drzwi pełnych stalowych przeciwpożarowych EI 30 , antywłamaniowych klasy RC 2	m2		
		0,90 * 2,07	m2	1,86	
		1,10 * 2,07	m2	2,28	
				RAZEM	4,14
30 d.5	kalk. własna	Zafoliowanie okna serwerowni folią białą nieprzezroczystą, o przepuszczalności światła widzialnego 1%.	m2		
		1,00	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
6		Podłogi, posadzki, wykładziny			
31 d.6	ZKNR C-2 0601-01	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni lastrykowych	m2		
		2,15 * 1,09 + 1,19 * 0,10 + 0,30 * 1,04 * 9 + 0,17 * 1,04 * 10 + 0,30 * 1,00 * 9 + 0,17 * 1,00 * 10	m2	11,44	
				RAZEM	11,44
32 d.6	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m2		
		2,24 * 1,44 + 2,53 * 1,24 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	6,87	
		20,84 * 1,50	m2	31,26	
		5,15 * 5,19 + 5,17 * 5,19 + 5,17 * 5,12	m2	80,03	
				RAZEM	118,16
33 d.6	ZKNR C-2 0603-03	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego	m2		
		20,84 * 1,50	m2	31,26	
		20,84 * 1,50	m2	31,26	
		5,15 * 5,19 + 5,17 * 5,19 + 5,17 * 5,12	m2	80,03	
				RAZEM	142,55
34 d.6	KNNR 2 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 5 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		1,50 * 17,60	m2	26,40	
		5,15 * 5,19	m2	26,73	
		3,18 * 1,50 + 5,17 * 5,19 + 0,90 * 0,28	m2	31,85	
		5,17 * 5,12 + 2,49 * 0,13	m2	26,79	
				RAZEM	111,77
35 d.6	ZKNR C-2 0605-05	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 15-20 mm	m2		
		2,24 * 1,48 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	3,82	
		1,44 * 2,14 + 2,53 * 1,24 + 0,90 * 0,28 * 2	m2	6,72	
				RAZEM	10,54
36 d.6	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - płytki materiał inwestora	m2		
		2,24 * 1,48 + 0,28 * 0,90 * 2	m2	3,82	
		1,09 * 2,15 + 1,18 * 0,10	m2	2,46	
		1,44 * 2,24 + 2,53 * 1,24 + 0,90 * 0,28 * 2	m2	6,87	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13,15
37 d.6	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm - płytki materiał inwestora	m2		
		$1,04 * [0,17 + 0,30] * 10$	m2	4,89	
		$1,00 * [0,14 + 0,30] * 10$	m2	4,40	
				RAZEM	9,29
38 d.6	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		$2,24 * 2 + 1,48 * 2 + 0,28 * 2 + 0,20 * 2 - 0,90 * 3 - 1,04 + [0,17 + 0,30] * 10 * 2 + 1,09 * 2 + 2,15 + 0,13 * 2 + [0,17 + 0,30] * 10 + 1,44 * 2 + 2,24 - 0,90 + 2,53 * 2 + 1,24 * 2 - 0,90 * 2 - 1,10$	m	32,21	
				RAZEM	32,21
39 d.6	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych - PCV homogeniczny gr. 2 mm	m2		
		$1,50 * 17,60$	m2	26,40	
		$[17,60 * 2 + 1,50 * 2 - 0,90 * 2 - 1,10 * 6 + 0,20 * 2] * 0,10$	m2	3,02	
		$5,15 * 5,19 * 0,3$	m2	8,02	
		$[5,15 * 2 + 5,19 * 2 - 0,90] * 0,10 * 0,30$	m2	0,59	
		$3,18 * 1,50 + 5,17 * 5,19 + 0,90 * 0,28$	m2	31,85	
		$[3,18 * 2 + 1,50 * 2 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2 - 0,90 * 3 + 0,28 * 2] * 0,10$	m2	2,79	
		$5,17 * 5,12 + 2,49 * 0,13$	m2	26,79	
		$[5,17 * 2 + 5,12 * 2 + 0,13 * 2 - 0,90] * 0,10$	m2	1,99	
				RAZEM	101,45
40 d.6	KNR-W 2- 02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile do wyoblenia wykładziny R-20 mm	m		
		$17,60 * 2 + 1,50 * 2 - 0,90 * 2 - 1,10 * 6 + 0,20 * 2$	m	30,20	
		$[5,15 * 2 + 5,19 * 2 - 0,90] * 0,30$	m	5,93	
		$3,18 * 2 + 1,50 * 2 + 5,17 * 2 + 5,19 * 2 - 0,90 * 3 + 0,28 * 2$	m	27,94	
		$5,17 * 2 + 5,12 * 2 + 0,13 * 2 - 0,90$	m	19,94	
				RAZEM	84,01
41 d.6	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m2		
		101,45	m2	101,45	
				RAZEM	101,45
42 d.6	E 0508 0800-05 analogia	Montaż listew progowych dł. 1,00 m aluminiowych poprzez przykręcenie do betonu	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
7		Instalacje elektryczne			
43 d.7	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) -LED 2x36 W	kpl.		
		12	kpl.	12,00	
				RAZEM	12,00
44 d.7	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych	szt.		
		$12 * 2$	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		Różne roboty zewnętrzne			
45 d.8	KNR 2-01 0312-10	Wykopywanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m ² i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III)	dół.		
		7	dół.	7,00	
				RAZEM	7,00
46 d.8	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu C 16/20	m ³		
		0,30 * 0,30 * 0,90 * 5	m ³	0,40	
		0,40 * 0,40 * 0,90 * 2	m ³	0,29	
				RAZEM	0,69
47 d.8	KNR 2-02 1802-04 analogia	Ogrodzenie z systemowych z paneli ogrodzeniowych kratowych na słupkach obsadzonych w gniazdach cokołów na zaprawie montażowej bezskurczowej. Panel zgrzewany z prętów stalowych pojedynczych). Średnica drutu 5 mm. Słupki 60x40 mm, wyposażone w uchwyty montażowe. Akcesoria montażowe z elementami ze stali nierdzewnej. Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie + powłoka poliestrowa RAL 7016	m		
		4,20 * 2 + 2,20	m	10,60	
				RAZEM	10,60
48 d.8	KNR 2-02 1808-01 analogia	Brama ogrodzeniowa dwuskrzydłowa 220 x 150 cm wraz ze słupami oraz kompletem zawiasowo - zamkowym, zamek LOCINOX, i zawiasy LOCINOX 180 st... Skrzydło bramy w konstrukcji zamkniętej, wypełnienie skrzydła panel zgrzewany z prętów stalowych (poziomych podwójnych i pionowych pojedynczych). Średnica drutu poziomego (podwójny): 2 x 8 mm, drutu pionowego: 6 mm. Zabezpieczenie antykorozyjne: ocynkowanie + powłoka poliestrowa RAL 7016. Ograniczniki wraz z zabezpieczeniem przed samoczynnym zamknięciem skrzydeł	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00