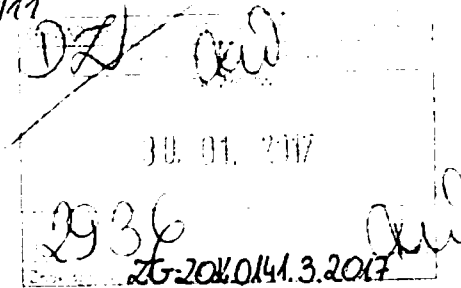


U.K. K...
30.01.17 - 17

Poznań, dnia 2017 01. 3 0

GN-VIII.1431.13.2017

L.dz. 30011700411



Zarządu Geodezji
i Katastru Miejskiego
GEOPOZ
w gmachu

ZOK
31.01.20

B. Macysz

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania,
przekazuje w załączeniu kopię wniosku o udzielenie informacji publicznej wraz
z załącznikiem, p. z dnia 20 stycznia 2017r., celem udzielenia
odpowiedzi we własnym zakresie.

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Anieszka Mydlarz

- kopia wniosku z dnia 20 stycznia 2017r., wraz z załącznikiem.

Pismo sporządził:
Hubert Luter – Starszy specjalista
Pok. 522, tel. wew. 5198.

12(20)
28.01.2017

28-01-2017

Warszawa, dnia 20 stycznia 2017 roku

URZĄD MIASTA POZNANIA WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI	
Adres: 61-655 Poznań Ul. Gronowa 20	Telefon: 71 655 10 00
E-mail: biuro@um.poznan.pl	
Kontakt: 71 655 10 00	
Kod pocztowy: 61-655	
Strona internetowa: www.um.poznan.pl	

Urząd Miasta Poznania
Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
Ul. Gronowa 20
61-655 Poznań

P.H. Chycki
20.01.2017
W

Wnioskodawca:

adres korespondencyjny:
Linklaters C. Wiśniewski i Wspólnicy Sp. k.
ul. Jana Pawła II 22
00-133 Warszawa

Wniosek o udzielenie informacji o istnieniu roszczeń reprivatyzacyjnych

Uprzejmie proszę o udzielenie informacji czy w okresie od dnia 30 kwietnia 2015 roku do dnia udzielenia odpowiedzi na niniejszy wniosek w stosunku do poniższych nieruchomości, położonych w Poznaniu, zostały zgłoszone jakiegokolwiek roszczenia reprivatyzacyjne, w tym roszczenia dawnych właścicieli poniżej opisanych nieruchomości lub ich następców prawnych, dotyczące zwrotu nieruchomości wywłaszczonej (lub przejętej przez Skarb Państwa bądź organ administracji publicznej na innej podstawie prawnej) lub sprawy jej wywłaszczenia lub innego, podobnego postępowania, bądź czy toczą się lub toczyły się przed tutejszym urzędem jakiegokolwiek postępowania w zakresie stwierdzenia nieważności decyzji administracyjnej, a także postępowania odwoławcze od decyzji w sprawach zwrotu nieruchomości wywłaszczonych, bądź w sprawach wywłaszczeń lub innych podobnych sprawach

- (1) Nieruchomość znajdująca się w Poznaniu (ul. Stanisława Matyi 1, wcześniej ul. Towarowa 17/19), Gmina Poznań Miasto, Powiat Miasto Poznań, Województwo Wielkopolskie, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 3/9 obręb: 0061 Wilda, o powierzchni 12.348,00 mkw, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto W Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze KW (działka została odłączona od księgi wieczystej o numerze KW
 - (2) Nieruchomość znajdująca się w Poznaniu (ul. Stanisława Matyi 1, wcześniej ul. Towarowa 17/19), Gmina Poznań Miasto, Powiat Miasto Poznań, Województwo Wielkopolskie, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 3/10 obręb: 0061 Wilda, o powierzchni 20.638 mkw, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto W Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze
- dla nieruchomości (1) i (2) uprzednio prowadzona była księga wieczysta

- (3) Nieruchomość znajdująca się w Poznaniu (ul. Stanisława Matyi 1, wcześniej ul. Towarowa 17/19), Gmina Poznań Miasto, Powiat Miasto Poznań, Województwo Wielkopolskie, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 3/7, obręb: 0061 Wilda, o powierzchni 2842 mkw, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto W Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze
- (4) Nieruchomość znajdująca się w Poznaniu (ul. Stanisława Matyi 1, wcześniej ul. Towarowa 17/19), Gmina Poznań Miasto, Powiat Miasto Poznań, Województwo Wielkopolskie, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 3/8, obręb: 0061 Wilda, o powierzchni 2739 mkw, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto W Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze (działka została odłączona od księgi wieczystej o numerze KW

Właścicielem nieruchomości opisanej w pkt 1 i 2 jest Skarb Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Poznaniu Spółka Akcyjna. Właścicielem nieruchomości opisanej w pkt 3 jest Miasto Poznań, a właścicielem nieruchomości opisanej w pkt 4 jest Sezam XIX Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych.

Właścicielem nieruchomości opisanej w pkt. 1 jest Skarb Państwa, natomiast użytkownikiem wieczystym Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Poznaniu Spółka Akcyjna. Właścicielem nieruchomości opisanej w pkt. 2 jest Miasto Poznań.

Z uwagi na prowadzony audyt prawny, zachodzi konieczność zbadania pełnej historii prawnej w/w nieruchomości.

Powyższe pytanie zawężone zostało do okresu pomiędzy 30 kwietnia 2015 roku a dniem udzielenia odpowiedzi na niniejszy wniosek, ze względu na to, że na powyższe pytanie udzielona została wcześniej odpowiedź, ale wg. stanu na 30 kwietnia 2015 roku (w załączeniu).

W przypadku występowania jakichkolwiek przedmiotowych roszczeń, uprzejmie proszę o udostępnienie kopii rozstrzygnięcia.

Proszę o dokonywanie wszelkich doręczeń w związku z niniejszym wnioskiem, bezpośrednio na adres wskazany we wstępie niniejszego wniosku oraz jeśli to możliwe o przesłanie skanu odpowiedzi drogą mailową.

Podstawą prawną niniejszego wniosku jest ustawa z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej, która przyznaje każdemu prawo do informacji publicznej, podlegające ograniczeniu jedynie w zakresie i na zasadach określonych w przepisach o ochronie informacji niejawnych oraz o ochronie innych tajemnic ustawowo chronionych, oraz o ochronie danych osobowych.

Z poważaniem

Załącznik:

Odpowiedź od Urzędu Miasta Poznań z 30 kwietnia 2015r.

51-914.6821.6.165.2015

Poznań, dnia

E-mail:

**Linklaters C. Wiśniewski i
Wspólnicy Sp. K.
ul. Sienna 39
00 – 121 Warszawa**

Zaświadczenie

Działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Poznania na podstawie art. 217 § 1 i art. 218 § 1 oraz § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2013, poz. 267, j.t.), zaświadcza, iż Miasto Poznań oraz Skarb Państwa – Prezydent Miasta Poznania nie został zawiadomieni przez właściwe organy o wszczęciu postępowania administracyjnego w zakresie stwierdzenia nieważności decyzji wywłaszczeniowej, decyzji nacjonalizacyjnej lub postępowania o zwrot dotyczącego nieruchomości położonych w Poznaniu przy ul. Stanisława Matyli 1 – obr. Wilda, ark. m. 5, dz. nr 3/9 i 3/10, zapisanych w księdze wieczystej nr [] oraz obr. Wilda, ark. m. 5, dz. nr 3/7 i 3/8 zapisanych w księdze wieczystej nr []

Badaniem objęto będące w posiadaniu pełnomocników Miasta wyłany spraw o zwrot wywłaszczonej nieruchomości oraz o stwierdzenie nieważności decyzji wywłaszczeniowych, a informacja niniejsza oparta jest o dane z ewidencji gruntów bądź z katastru nieruchomości udostępnione przez organy prowadzące przedmiotowe postępowania.

Jednocześnie wskazują, iż ww. postępowania prowadzone są odpowiednio przez Starostę Poznańskiego bądź przez Wojewodę Wielkopolskiego lub właściwego Ministra, które to organy, po otrzymaniu stosownego wniosku, podejmują decyzje o wszczęciu bądź o odmowie wszczęcia danego postępowania. W praktyce, zatem Prezydent Miasta Poznania jest informowany o wszczęciu określonego postępowania najwcześniej po kilku tygodniach od złożenia wniosku, stąd też przekazana informacja może być niepełna.

Przedmiotowe zaświadczenie wydaje się na wniosek Linklaters C. Wiśniewski i Wspólnicy w związku z przeprowadzonym audytem prawnym.